



Samostatně stojící vila na prodej ve Fuengirole, Fuengirola

4 500 000 €

Reference: R4644073 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 888m² Build Size: 534m² Terrace: 388m²





Costa del Sol, Fuengirola

Moderní designová vila s úchvatným výhledem na moře. Vila se skládá ze dvou podlaží s hlavním vchodem na horním podlaží. Od okamžiku, kdy vstoupíte vstupními dveřmi, vás ohromí fantastický výhled díky proskleným dveřím od podlahy ke stropu podél celé přední strany domu. Horní patro se vyznačuje otevřeným půdorysem, v němž se nachází kuchyňský ostrůvek, integrované kuchyňské skřínky, jídelní kout a sedací souprava. Uprostřed se nachází prosklená vinotéka. V tomto patře se nachází také hlavní ložnice s koupelnou en-suite a soukromou šatnou. Za velkými prosklenými dveřmi se nachází krásná krytá terasa, která vede na dřevěnou terasu a trávník. Z dřevěné terasy vede tři metry široké schodiště dolů k bazénu o rozloze 67 m² s vířivkou. Dvě podlaží vily jsou propojena speciálně navrženým schodištěm, které je klenotem domu. Ve spodním patře se nacházejí čtyři ložnice, každá s vlastní koupelnou s prosklenými stěnami, toaleta pro hosty, TV místnost s malou kuchyní a krbem, prádelna a velká dvougaráž. Tři ze čtyř ložnic a TV místnost mají přístup na dřevěnou terasu vedle bazénu, kde je kromě místa na lehátka a jídelního stolu také venkovní kuchyň, gril a toaleta, vše chráněné svinovací plátnou střechou. Vila je vybavena klimatizací, podlahovým vytápěním, alarmem, bezpečnostními kamerami, domácí automatizací atd. Vila se nachází na jednom z nejlepších pozemků v exkluzivní urbanizaci Reserva del Higueron na hranici mezi Fuengirolou a Benalmádenou, pouhých 15 minut od mezinárodního letiště v Malaze. V okolí se nachází pětihvězdičkový hotel Hilton, sportovní klub s posilovnou, lázněmi, padelovými a tenisovými kurty a michelinskou restaurací.



Features:

Funkce

Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque

Pohledy

Moře

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Hodnocení energie

B

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Urbanizace

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž

Hodnocení emisí CO2

B

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina
Plyn
Zahřívání sluneční vody