



Samostatně stojící vila na prodej v Mijas Golf, Mijas

1 299 000 €

Reference: R4060060 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Plot Size: 1 320m² Build Size: 447m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Naprosto jedinečná středomořská vila na jihu, Mijas Golf - 3/4 ložnice - 4 koupelny - s možností rozšíření - 1 299 000 eur

Postaveno místním španělským stavitelem před 12 lety pro vlastní rodinu. Tato vila o rozloze 447 m² na pozemku o rozloze 1320 m² oplývá kvalitním zpracováním zevnitř. Vše je na nejvyšší úrovni.

Podívejte se na všechny fotografie, mluví samy za sebe a ukazují nekonečné možnosti, s čím lze tuto vilu rozšířit, pokud byste chtěli.

Úžasná šance zajistit si pro svou budoucí rodinu nebo rekreační dům. Nebude na trhu dlouho!

Hlavní obytné prostory a ložnice jsou na jedné úrovni, což usnadňuje přístup pro osoby se zdravotním postižením.

Vila s panoramatickým výhledem je orientována na jih a je navržena pro venkovní bydlení, s krásnou zatravněnou zahradou, zastíněnou terasou s grilem - ideální pro stolování venku. Bazén v římském stylu, tobogán a ano, výhled - golf v první linii, na který se dá zemřít.

V této oblasti je slunce po celý den.

I

Večer můžete z terasy pozorovat ty nejúžasnější západy slunce.

Vchodové dveře jsou zajímavostí samy o sobě, s ručně vyřezávaným dřevem a krásným modrým vitrážovým rámem, který se ve slunečním světle zvětšuje. Když vstoupíte do nemovitosti, široká chodba má po obou stranách šatní skříň. Oblouk ve středomořském stylu vede do 2. obývacího a jídelního prostoru. Dveře vedou na venkovní terasu a prostor pro grilování.

V hlavním obývacím pokoji jsou kamna na dřevo, další terasové dveře vedou na terasu. Obývací pokoj a kuchyň jsou otevřené. Jak se dalo očekávat, kuchyň je nejvyšší kvality s kuchyňským ostrůvkem a arkýřovým oknem.

Z kuchyně je přístup do velké technické místnosti, která má další varnou desku, pračku, dřez a spoustu úložných skříní. Dveře vedou na boční sluneční terasu a k bazénu.

Na stejném podlaží se nacházejí 3 obrovské ložnice, všechny s vlastní koupelnou, s nejkvalitnějšími prvky a vybavením. V ložnicích i ve zbytku vily je vidět pozornost majitele věnovaná detailům.

Velká hlavní ložnice má arkýřové okno s posezením. V koupelně je vana a sprchový kout a šatna - no jen se podívejte na fotografie!

Další 2 ložnice mají stejné specifikace a vyzařují kvalitu.

Z hlavní vstupní chodby vede schodiště do horního patra. V současné době se využívá jako posilovna a chill-out zóna. Tento prostor lze snadno přestavět na další 2 ložnice a tělocvičnu přesunout do suterénní části. Z patra vedou dveře na sluneční terasu.



Také ze vstupní haly vede další schodiště dolů do suterénu a garáže o rozloze 121 m² s velmi vysokými stropy (lze přistavět i mezipatro).

Zde by bylo možné zřídit další samostatný byt. Možnosti jsou nekonečné!

Doporučujeme včasnou prohlídku!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Satelitní televize
Skladovací místnost
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tělocvična
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Hora
Golf

Bazén

Soukromé

Orientace

Jižní
Jihovýchod

Nastavení

V blízkosti škol
Frontline Golf

Kuchyně

Plně namontované

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Kategorie

Investice
Golf
Luxus
Další prodej