



Městský dům na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

970 000 €

Reference: R4744153 Bedrooms: 2 Bathrooms: 3 Build Size: 175m² Terrace: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Kompletně zrekonstruovaný městský dům v ALOHA GARDENS, Nueva ANDALUCÍA

Dvojdomek prošel kompletní rekonstrukcí, prodává se plně zařízený a je rozložen do tří úrovní. Nachází se v Aloha Gardens, krásné uzavřené zástavbě se svěžími zahradami, třemi bazény a obklopen módními restauracemi a kavárnami; Je na úpatí golfového údolí, v srdci Nueva Andalusie a jen pár minut od Puerto Banús a Marbelly.

Přízemí tvoří obývací pokoj, americká kuchyně, zařízená nábytkem a vybavená spotřebiči Miele. Ve stejném patře se nachází koupelna pro hosty. Tento prostor je propojen s terasou a vstupem do zahrady. Velmi světlý dům díky své rozloze a jižní orientaci.

V prvním patře se nacházejí dvě ložnice se svými koupelnami. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu (velmi moderní se sklem) a vlastní terasu.

V horním patře si můžete užívat! Nádherné solárium s odpočinkovou zónou a grilem.

K nemovitosti náleží parkovací místo.

Existuje mnoho detailů a dekorativních prvků, které z této nemovitosti dělají idylické místo, kde si můžete užít svůj život v Marbelle:

- Hliníková okna Reynaers (Belgie)
- bezrámové zasklívací systémy Albert Genau (Rakousko)
- skryté interiérové dveře
- použité přírodní materiály: dřevo a kámen
- sanitární zařízení německých výrobců
- vestavěné dotykové vypínače, různé světelné scény
- individuálně navržený nábytek a skříně
- vestavěné spotřebiče Miele
- individuální malby pro tento projekt

To musíte vidět na vlastní oči. Zavolejte nám a navštivte nás.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Dvojité zasklení
Solárium
Garbeque

Pohledy

Hora
Panoramatický
Zahrada

Bazén

Komunální
Vyhřívavý
Dětský bazén

Zahrada

Komunální

Utility

Elektřina

Orientace

Jižní
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Komerční oblast
Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex

Kategorie

Vyjednávat
Golf

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí