



Önálló villa eladó Río Real, Marbella

1.800.000 €

Reference: R4324339 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 763m² Build Size: 433m² Terrace: 144m²





Costa del Sol, Río Real

Gyönyörű családi villa Rio Real közelében, mindössze 2 perc sétára a strandtól. Nagyon közel a jövőbeli Four Seasons komplexumhoz és a Rio Real golfpályához, és csak néhány perc autóútra a La Cañada bevásárlóközponttól és Marbella városközpontjától - hihetetlenül kényelmes és különleges elhelyezkedést kínál.

Ezt a gyönyörű villát 2018-ban teljesen felújították a legmagasabb színvonalon, luxus és magas színvonalú kivitelben, és lenyűgöző panorámával büszkélkedhet a Földközi-tengerre és a La Concha hegyre. A látványos fűtött sós vízzel fűtött 12m x 5m-es végtelenített medence beépített jacuzzival is rendelkezik. A kert könnyen karbantartható, és a szabadtéri konyha / bárterület nagyszerű hely a család és a barátok szórakoztatására.

A belépő szinten egy nagy nappali található elektromos kandallóval és TV-fallal. Van 5 kétágyas hálósoba, amelyek közül 2 en-suite. 3 hálósoba erkéllyel rendelkezik, és tengerre vagy kertre / medencére néző kilátással rendelkezik. Minden hálósoba beépített szekrénnel rendelkezik. A másik 2 hálósobán 1 fürdőszoba/ruhatár osztozik.

Az előszobából a lépcsőházból a földszintre vezető lépcső vezet a játékterembe és a bárterületre, amely a nagy modern konyhába és a nyitott étkező/lakótérbe vezet. Minden terület a szabadtéri teraszokra vagy a kertre és a medencére vezet, sok természetes fényt hozva be. Ezen a szinten található még egy vendég WC, mosókonyha és 2 tárolóhelyiség, amelyek a garázsba vezetnek.

A medence területéről egy külső lépcső vezet fel a 94m²-es nagy tetőteraszra, amely a leglátványosabb tengeri kilátással büszkélkedhet, ahol csak lazíthat és pihenhet.

Van egy garázs 1 autó számára és bőséges utcai parkoló.

A Málaga Costa del Sol repülőtértől mindössze 30 perc autóútra található, ez az ingatlan ideális befektetésnek, családi háznak, nyaralónak vagy fantasztikus nyaralónak.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Segédszoba
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Személyzet szállása
Pince
Szóloptikai

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti
Közel a golfhoz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Nem berendezett

Security

Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök

Category

Üdülési házak
Beruházás
Tengerparti
Luxus
Vizonteladás
Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
Központi fűtés

Condition

Jó
Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Utca
Több mint egy