



## Középső emeleti lakás eladó Nueva Andalucía, Marbella

950.000 €

Reference: R4905490 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 113m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

A Nueva Andalucía, Marbella festői részén található ez a vadonatúj apartman, amely a modern élet és a nyugodt környezet kiváló keverékét kínálja. A nagyvonalú 116 m<sup>2</sup>-es ingatlan úgy lett kialakítva, hogy mind a kényelmet, mind a stílust szolgálja, így ideális választás családok vagy egyének számára, akik nyugodt, mégis kényelmes életmódot keresnek. Három tágas hálószobával és két jól felszerelt fürdőszobával ez a lakás bőséges helyet biztosít a pihenéshez és a magánélethez.

A lakás egy olyan közösség része, amely számos közös szolgáltatással büszkélkedhet, beleértve a közös medencét és kertet, amely tökéletes a pihentető délutánokhoz. A lakók egy közös garázsban is részesülnek, amely kényelmes és biztonságos parkolást biztosít. Az ingatlan saját teraszáról lenyűgöző kilátás nyílik a golfpályára, a kertre, a medencére és a panorámás kilátásra, így kellemes hely a reggeli kávézáshoz vagy az esti összejövetelekhez.

Stratégiai elhelyezkedése miatt a lakás közel van az olyan alapvető kényelmi szolgáltatásokhoz, mint az üzletek, az iskolák és a városközpont, megkönnyítve a mindennapi szükségletek elérését. Az aktív életmódot folytatók számára az ingatlan kényelmesen közel van egy golfpályához és egy játszótérhez, így egyaránt alkalmas a pihenésre és a kikapcsolódásra. Az olyan funkciók, mint az üvegajtók, az erkély és a földszinti terasz bevonása tovább növeli az életérzést, lehetővé téve a sok természetes fényt és a szabadtéri élvezetet.

A további kiemelkedő elemek közé tartozik az extra tárolásra szolgáló pince, a 24 órás szolgáltatás a nyugalom érdekében, valamint a háziállatbarát politika, amely biztosítja, hogy a család minden tagja, beleértve a szőröket is, szívesen látják. Az ingatlan egyedülálló kilátást kínál egy közeli tóra, és egy sósvizes úszómedencével rendelkezik, ami növeli a rezidencia luxus érzését. Ez a Nueva Andaluciában található apartman valóban egy menedék azoknak, akik a modern kényelem és a természeti szépség harmonikus keverékét keresik.



## Features:

### Features

Magán terasz

### Condition

Új építés

### Parking

Kommunális

### Views

Panorámás

Kert

Medence

Golf

Tó

### Pool

Kommunális

### Setting

Közel a golfhoz

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

### Garden

Kommunális