



Tussenverdieping Appartement te koop in Puerto Banús, Marbella

5.100.000 €

Referentie: R4415506 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 375m² Perceelgrootte: 305m² Terras: 70m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exclusief wonen aan het strand: Uw droomappartement wacht! Verhuurd tot 31/05/25. Dit appartement met 3 slaapkamers en 3 badkamers op de middelste verdieping ligt in een exclusief complex en biedt de perfecte combinatie van luxe, gemak en een adembenemend uitzicht op zee. Met zijn begeerde eerstelijns strandlocatie, Arabisch geïnspireerde architectuur en weelderige tropische tuinen is dit meer dan alleen een huis; het is een levensstijl. Highlights: Eerste lijn strandparadijs: Stel je voor dat je vanuit je deur direct op het zachte zand van het strand stapt. Dit is kustleven op zijn best. Arabische elegantie: Het complex staat bekend om zijn prachtige Arabische architectuur, die een unieke en fascinerende sfeer creëert. Tropische Oase: Geniet van de weelderige tropische tuinen, een gemeenschappelijk zwembad, fontein, watervallen en het rustgevende geluid van de golven als dagelijkse achtergrond. Exclusief Zeezicht: Dit appartement is het kroonjuweel, met het meest exclusieve zeezicht van het hele complex. Kijk vanaf je mooie terras uit over de grenzeloze schoonheid van de zee, een uitzicht dat alleen een selecte groep zich eigen kan maken. Gastronomisch dineren: Entertain in stijl in de verlichte eetkamer grenzend aan een volledig ingerichte open keuken met ontbijthoek. Elke maaltijd wordt een gelegenheid. Jacuzzi retraite: Geniet van de luxe van een privé jacuzzi op je terras. Dompel jezelf onder in ontspanning terwijl je kijkt naar de golven die de kust kussen. Toegang tot het strand: Geniet van het voorrecht van directe toegang tot het strand, waar je op je gemak kunt genieten van zon, zee en strand. Modern comfort: Extra voorzieningen zijn vloerverwarming in de badkamers en airconditioning, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van comfort. Parkeergemak: Profiteer van directe toegang tot de garage, met parkeergelegenheid voor uw gemak. Toplocatie: Op loopafstand vindt u alle voorzieningen die u nodig heeft, waaronder de beroemde haven van Puerto Banús, beroemd om zijn luxe boetieks, restaurants van wereldklasse, charmante cafés en bruisende nachtleven. Mis de kans niet om dit buitengewone appartement tot uw eigen appartement te maken en ervaar de ultieme levensstijl aan het strand.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Kinderopvang
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Weids
uitzicht op het strand
Port Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Haven
Jachthaven
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
More Than One