



Apartmán ve středním patře na prodej v Puerto Banús, Marbella

5 100 000 €

Reference: R4415506 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 375m² Build Size: 305m² Terrace: 70m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exkluzivní bydlení u pláže: Váš vysněný apartmán čeká!

Pronajato do 31/05/25.

Tento apartmán se 3 ložnicemi a 3 koupelnami v prostředním patře exkluzivního komplexu nabízí dokonalou kombinaci luxusu, pohodlí a úchvatného výhledu na moře.

Díky své vyhledávané poloze v první linii pláže, architektuře inspirované arabskou architekturou a svěží tropické zahradě je to více než jen domov, je to životní styl.

Nejdůležitější informace o nemovitosti:

Ráj na pláži v první linii: Představte si, že vyjdete ze dveří přímo na jemný písek pláže. To je pobřežní bydlení v té nejlepší podobě.

Arabská elegance: Komplex je proslulý svou úžasnou arabskou architekturou, která vytváří jedinečnou a podmanivou atmosféru.

Tropická oáza: Vychutnejte si svěží tropické zahrady, společný bazén, fontány, kaskády a uklidňující šumění vln jako každodenní kulisu.

Exkluzivní výhled na moře: Tento apartmán je korunovačním klenotem, který se pyšní nejexkluzivnějším výhledem na moře v celém komplexu. Ze své krásné terasy se můžete dívat na bezbřehou krásu moře - výhled, který si může dovolit jen pár vyvolených.

Gurmánské stravování: V prosvětlené jídelně, která sousedí s plně vybavenou otevřenou kuchyní se snídaňovým koutem, se můžete stylově bavit. Každé jídlo se stane příležitostí.

Vířivka Retreat: Vychutnejte si luxus soukromé vířivky na terase. Ponořte se do relaxace a pozorujte vlny líbající pobřeží.

Přístup na pláž: Vychutnejte si výsadu přímého přístupu na pláž, kde si můžete vychutnávat slunce, moře a písek podle libosti.

Moderní komfort: K dalším prvkům patří podlahové vytápění v koupelnách a klimatizace, které zajistí vaše pohodlí po celý rok.

Pohodlí při parkování: Využijte přímý vstup do garáže s parkovištěm pro vaše pohodlí.

Výhodná poloha: V pěší vzdálenosti najdete všechny potřebné služby, včetně proslulého přístavu Puerto Banus, který je známý svými luxusními butiky, prvotřídními restauracemi, okouzujícími kavárnami a rušným nočním životem.

Nenechte si ujít příležitost udělat si z tohoto výjimečného apartmánu svůj vlastní a zažít dokonalý životní styl na pláži.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Denní péče
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Panoramatický
Pláž
Přístav

Bazén

Komunální
Vyhříváný
Soukromé

Zahrada

Komunální

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Beachfront
Luxus
Další prodej

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Beachfront
Přístav
Marina
V blízkosti přístavu
Front Line Beach Complex

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Horké a/c

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Více než jeden