



Vrijstaande Villa te koop in Santa Clara, Marbella

2.500.000 €

Referentie: R4310296 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.425m² Perceelgrootte: 707m² Terras: 150m²





Costa del Sol, Santa Clara

Deze fantastische vrijstaande villa is perfect als je aan verandering denkt of op zoek bent naar een tweede huis. Het is zo ruim dat het veel mogelijkheden biedt om met je gezin te wonen of om af en toe bezoek van familie of vrienden te ontvangen.

Het is een van de beste opties om in te trekken zonder bang te hoeven zijn dat je een fout maakt!

Geniet van de rust die het biedt omdat het aan de voorkant van de golfbaan ligt. Het is perfect om te ontspannen zittend op het terras en te genieten van het spectaculaire panoramische uitzicht op de zee, de golfbaan en de baai van Marbella.

Het ligt op het zuidwesten aan de Costa del Sol, in Santa Clara in een geweldige wijk van Marbella, een gesloten gemeenschap waar je in alle rust kunt wonen, met 24-uurs beveiliging, en kunt genieten van de prachtige tuinen en de golfbaan binnen de urbanisatie die ook een mooi clubhuis met restaurant heeft waar je in het weekend kunt ontbijten of lunchen en dineren met vrienden.

Het wordt optioneel gemeubileerd verkocht, wat perfect is om vanaf nu te beginnen met een nieuwe verandering van leven, en te renoveren wat je nodig denkt te hebben om gelukkig te worden in je huis.

Het is zo licht dat het rust en energie uitstraalt.

Het huis is zo ingedeeld dat je bezoekers kunt ontvangen met behoud van je privacy.

- Verdeeld in drie niveaus, is er op de begane grond een zeer ruime en volledig uitgeruste keuken, een grote woonkamer met open haard, een aparte eetkamer, een badkamer en een groot terras met toegang tot een tuin waar je kunt ontspannen of lunchen, dineren of samenkomen met vrienden en een privézwembad waar je kunt afkoelen of zonnebaden.

- Boven zijn er 5 slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer met kleedkamer en terras, en 5 badkamers.

- Op de begane grond is een speelkamer, wasruimte en een zeer ruime garage.

Het huis heeft belangrijke extra's zoals marmeren vloeren, vloerverwarming, airconditioning warm/koud, overdekte privéparkeerplaats, een grote wasruimte....

"Ongetwijfeld een prachtige kans om een nieuwe fase in je leven te beginnen."

SAMENVATTING:

5 Slaapkamers, 5 Badkamers, bebouwd 707 m², terras 150 m², tuin/perceel 1425 m².

Omgeving : Frontline Golf, Dichtbij Golf, Urbanisatie.

Oriëntatie: Zuidwesten.

Staat: Uitstekend.

Zwembad: Privé.

Klimaatbeheersing: Airconditioning, Warme airconditioning, Koude airconditioning, Open haard, Vloerverwarming.

Uitzicht: Zee, Berg, Golf, Tuin.

Kenmerken : Overdekt Terras, Ingebouwde Kledingkasten, Dichtbij Transport, Privé Terras, Badkamer ensuite, Marmeren Vloer, Barbecue.

Meubilair: Optioneel.

Keuken: Ingericht.

Tuin: Privé.

Beveiliging: Elektrische rolluiken, Ingangstelefoon, Alarmsysteem, 24-uurs beveiliging, Kluis.

Parkeerplaats: Ondergronds, Meer dan een.

Nutsvoorzieningen: Electriciteit, Telefoon.

Categorie: Golf, Luxe, Wederverkoop.

Villa - Villa, Santa Clara, Costa del Sol.

5 Slaapkamers, 5 Badkamers, bebouwd 707 m², terras 150 m², tuin/perceel 1425 m².



Ligging : Frontline Golf, Dicht bij Golf, Urbanisatie.

Oriëntatie : Zuidwesten.

Staat van onderhoud : Uitstekend.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme airconditioning, Koude airconditioning, Open haard, Vloerverwarming.

Uitzicht : Zee, Berg, Golf, Tuin.

Kenmerken : Overdekt Terras, Ingebouwde Kledingkasten, Dichtbij Transport, Privé Terras, Badkamer ensuite, Marmeren Vloer, Barbecue.

Meubilair : Optioneel.

Keuken : Ingericht.

Tuin : Privé.

Beveiliging : Elektrische rolluiken, Toegangstelefoon, Alarmsysteem, 24 uren beveiliging, Kluis.

Parkeren : Ondergronds, meer dan een.

Nutsvoorzieningen : Elektriciteit, Telefoon.

Categorie : Golf, Luxe, Wederverkoop.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Eerstelijns golf

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
More Than One