



Önálló villa eladó Marbesa, Marbella

1.675.000 €

Reference: R4812601 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 727m² Build Size: 309m²





Costa del Sol, Marbesa

Egyedi modern villa lenyűgöző mediterrán kilátással

Fedezze fel ezt az újonnan felújított, világos és modern villát, amely mindössze pár lépésre található a strandtól Marbesa rendkívül keresett területén, Marbella keleti oldalán. Ez a kivételes ingatlan a kortárs élet és a luxus kényelem tökéletes keverékét kínálja.

A bejárat egy tágas fő nappaliba, étkezőbe és egy modern éléhez tervezett nyitott konyhába vezet, mindez közvetlen hozzáféréssel a fő teraszhoz és a medencéhez. A konyha hatalmas tárolási lehetőségekkel büszkélkedhet, így a szakács paradicsoma és ideális az összejövetelek megrendezéséhez.

A villa 3 hálószobával és 3 fürdőszobával rendelkezik, köztük 2 fürdőszobával. A jelenlegi fő hálószoba, saját fürdőszobával, szintén saját bejárattal rendelkezik a teraszra és a medencére, ami privát visszavonulást biztosít.

A fedett terasz tökéletes szórakozásra, közepén egy nagy medencével. Jobbra egy gyönyörű kertet talál, amely növeli az ingatlan varázsát. Az ingatlanhoz egy nagy szolárium is tartozik, ahonnan panorámás kilátás nyílik a Földközi-tengerre, és két lépcsőn keresztül érhető el. A szoláriumon található egy alacsony mennyezetű tárolóhelyiség, amely könnyen átalakítható egy 4. szobává.

A távirányítású elektronikus kapun keresztül két nagyméretű jármű számára kialakított autóbeálló található, valamint egy további bőséges tárolóhelyiség a kocsibeálló mellett. Ez az otthon tiszta modern vonalakkal és befejezésekkel rendelkezik, semleges kerámia padlóval és A / C meleg és hideg egész villában.

A strandtól mindössze néhány perc sétára található, ez az ingatlan közel van a strandbárokhoz és a chiringuitoshoz. Marbesa egy jól megalapozott lakóövezet, amely alacsony sűrűségű ingatlanjairól, csendes környezetéről és a természetes növényzet bőségéről ismert, igazi tengerparti környezetet teremtve.

Ez a villa ideális családi otthon és tökéletes bérleti befektetésként is. Ezenkívül építészeti tervek állnak rendelkezésre egy fő hálószoba építéséhez a villa bejáratánál a második szinten, saját hozzáféréssel a szoláriumhoz, amely további lehetőségeket kínál az élettér bővítésére.

Beépített belső terület: 194m²

Parkolási terület (autóbeálló): 34 m²

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy birtokolja ezt a lenyűgöző villát, gyönyörű mediterrán kilátással és kivételes élettérrel!



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Segédszoba

Views

Tenger
Kert

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Category

Üdülési házak
Luxus
Kortárs

Orientation

Déli
Délnyugat

Setting

Tengerparti
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Külvárosi

Furniture

Részben berendezett

Security

Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy