



## Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

4.200.000 €

Referentie: R4427353 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.011m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 662m<sup>2</sup> Terras: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Nieuw villaproject in Las Lomas de Marbella Club

Spectaculair panoramisch uitzicht op een van de beste locaties aan de hele Costa del Sol.

Grote villa in hedendaagse stijl met open en doorzichtige ruimtes, zodat er veel natuurlijk licht binnenvalt en er een ruimtelijk gevoel is in alle kamers.

Uitgerust met materialen van topkwaliteit en afwerkingen van topmerken. Luxe en comfort versmelten in één concept. Het zal bestaan uit 6 slaapkamers en 6 badkamers, een grote woonkamer met een geïntegreerde en volledig uitgeruste open keuken, 1 gastentoilet, wijnkelder, bioscoop, wasruimte, fitnessruimte, personeelsruimte, machinekamer; dit alles verdeeld over 3 verdiepingen en ongeveer 650 m<sup>2</sup> bebouwd. De buitenruimte bestaat uit een prachtig aangelegde tuin met een overloopzwembad en een groot terras.

Alle extra's zoals een geavanceerd alarmsysteem, vloerverwarming in de badkamers, enz. zijn inbegrepen.

Een luxe woning aan de Golden Mile van Marbella, dat is pas een droom.

Aarzel niet om ons te bellen zodat we je kunnen informeren over alle details.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonbank  
WiFi  
Sportschool  
Sauna  
Speelzaal  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Barbecue  
Personeel accommodatie  
Kelder

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

Golf  
Luxe  
Off Plan  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard  
Centrale verwarming  
Vloerverwarming

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking