



Samostatně stojící vila na prodej v Bahía de Marbella, Marbella

3 395 000 €

Reference: R4907305 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 236m² Build Size: 498m² Terrace: 142m²





Costa del Sol, Bahía de Marbella

BEACHSIDE VILLA Cena snížena!

Objevte svůj vysněný domov v Los Monteros, Bahía de Marbella! Tento působivý samostatný dům se nachází pouhých 300 metrů od moře a nabízí luxusní životní styl v jedné z nejprestižnějších lokalit na pobřeží Costa del Sol. Se zastavěnou plochou 640 m² a užitnou plochou 478 m² je tato nemovitost útočištěm ideálním pro ty, kteří hledají pohodlí, eleganci a bezpečí.

Dům má 24hodinový vnější i vnitřní kamerový dohled, který zaručuje váš klid. V suterénu o rozloze 188,3 m² se nachází parkoviště, sklad, strojovna a vyhrazené prostory pro posilovnu a domácí kino. V přízemí o rozloze 158,8 m² najdete útulný obývací pokoj s krbem, jídelnu, plně vybavenou kuchyň, ložnici s vlastní koupelnou, koupelnu pro hosty a přímý vstup na terasu s výhledem do zahrady a na nádherný bazén.

V horním patře o rozloze 130,15 m² se nachází apartmá s hlavní ložnicí a šatnou, další apartmá s ložnicí a dětským pokojem. Vysoké stropy v chodbě a kamenné a keramické podlahy dodávají nádech sofistikovanosti. Koupelny jsou vyzdobeny keramikou a kamenem a doplňují maursko-andaluský styl a klasický nábytek domu. Nábytek Casasola a křišťálové lustry z Portugalska dodávají domu nádech luxusu.

Zahrada je tropickou oázou s exotickými stromy a květinami, ideální pro užívání středomořského klimatu. K nemovitosti patří také garáž s kapacitou pro 2-3 auta. Dům s 5 ložnicemi, 6 koupelnami, terasou, balkonem, vestavěnými skříněmi a úložným prostorem je ve vynikajícím stavu a připraven k nastěhování.

Nenechte si ujít příležitost bydlet u moře v tomto skvostu. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací a domluvte si prohlídku!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
 Poblíž přepravy
 Soukromá terasa
 Satelitní televize
 Skladovací místnost
 Koupelna
 Dvojité zasklení
 24hodinová recepce
 Vestavěné skříně
 Solárium
 Herní místnost
 Apartment pro hosty
 Pokoj
 Jacuzzi
 Garbeque
 Ubytování zaměstnanců
 Suterén
 Optika vlákna

Pohledy

Moře
 Hora
 Zahrada
 Bazén
 Nádvoří
 Ulice

Bazén

Vyhříváný
 Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex
 24hodinová bezpečnost
 Alarmový systém
 Vstupní telefon
 Trezor

Kategorie

Sníženo
 Holiday Homes
 Beachfront
 Luxus
 Další prodej

Orientace

Jižní
 Jihovýchod
 Jihozápad

Nastavení

Pláž
 Blízko golfu
 Urbanizace
 Blízko moře
 Blízko obchodů
 V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Podzemí
 Garáž
 Soukromé
 Ulice
 Více než jeden

Hodnocení energie

D

Kontrola klimatizace

Klimatizace
 Krb
 Ústřední topení

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé
 Krajinářství

Utility

Elektřina
 Pitná voda
 Telefon

Hodnocení emisí CO2

C