



Penthouse Duplex te koop in Puerto Banús, Marbella

1.550.000 €

Referentie: R4381483 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 208m² Terras: 88m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Prachtig duplex penthouse in Ventura del Mar, een van de meest prestigieuze urbanisaties aan het strand van Puerto Banus. Het complex biedt een uitstekend beveiligingsniveau, tropische tuinen met beekjes, vijvers en zwembaden, fitnessruimte, spa (jacuzzi, sauna, stoombad), speelkamer en directe toegang tot de promenade en het strand. De woning is gerenoveerd en bestaat uit: woon/eetkamer met toegang tot een groot terras op het zuiden met uitzicht op de tuinen; volledig ingerichte keuken; bovenverdieping met grote slaapkamer en toegang tot een groot terras; nog een slaapkamer en aparte badkamer op de begane grond. De 3e slaapkamer is opgenomen in de open woon-/eetkamer, maar kan gemakkelijk weer worden afgesloten. Inclusief twee parkeerplaatsen en berging in de ondergrondse garage. Een fantastische luxe flat, op slechts een steenworp afstand van de zee en Puerto Banus!



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Barbecue
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Weids
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Aan zee
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Energiebeoordeling

E