



Penthouse Duplex na prodej v Puerto Banús, Marbella

1 550 000 €

Reference: R4381483 Bedrooms: 2 Bathrooms: 3 Build Size: 208m² Terrace: 88m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Nádherný mezonetový penthouse v jedné z nejprestižnějších urbanizací před pláží v Puerto Banús. Komplex nabízí vynikající úroveň zabezpečení, tropické zahrady s potůčky, jezírky a bazény, posilovnu, lázně (vířivka, sauna, parní lázeň), hernu a přímý přístup na promenádu a pláž. Nemovitost prošla rekonstrukcí a skládá se z: obývacího pokoje/jídelny se vstupem na velkou terasu orientovanou na jih a s výhledem do zahrad; plně vybavené kuchyně; prádelny a spíže; horního patra s hlavní ložnicí s vlastní koupelnou a vstupem na velkou terasu s grilem; další ložnice s vlastní koupelnou a samostatná koupelna pro hosty. Třetí koupelna byla otevřena a začleněna do rozsáhlého obývacího/jídelního prostoru, ale lze ji snadno opět oddělit. Součástí jsou dvě parkovací místa a úložný prostor v podzemní garáži. Báječný luxusní byt, jen pár kroků od moře a Puerto Banús!



Features:

Funkce

Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Pokoj
Garbeque
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Panoramatický
Zahrada

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální
Krajinářství

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Hodnocení emisí CO2

E

Orientace

Jižní
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Beachfront
V blízkosti přístavu
Front Line Beach Complex

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Beachfront
Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Soukromé
Zakryté

Více než jeden

Hodnocení energie

E