



## Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

3.750.000 €

Referentie: R4892242 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 414m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 275m<sup>2</sup> Terras: 140m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

### MODERNE VILLA OP 100 METER VAN HET STRAND NAAST PUERTO BANUS

Moderne villa met een bevoorrechte ligging op slechts een paar meter van de boulevard en het strand en op slechts een paar minuten lopen van Puerto Banus en de Golden Mile.

De woning is verdeeld over vier verdiepingen, heeft een lift die alle verdiepingen verbindt, heeft in totaal vier ruime slaapkamers, vier badkamers plus toilet, woonkamer met open keuken, groot terras, enorm solarium, de kelder heeft een grote garage, bioscoopkamer, zomerkamer...etc.

Buiten heeft het huis een veranda en tuin, een privézwembad en een parkeerplaats.

Een ideaal object voor klanten die willen genieten van een moderne woning die klaar is om in te trekken op een bevoorrechte locatie naast het strand en op slechts een paar minuten van Puerto Banus.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Bijkeuken

### Uitzicht

Garden Views  
Pool Bekeken  
Urban Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking  
More Than One