



Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.495.000 €

Referentie: R4840783 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 159m² Terras: 167m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Als je op zoek bent naar een echt luxe en speciaal verblijf, dan is dit appartement een uitstekende keuze. Het straalt hoge klasse, elegantie en topkwaliteit materialen en afwerking uit en belooft niet teleur te stellen. Het ligt in de zeer populaire wijk Nueva Andalucía in Marbella en biedt een oase van rust met prachtig open uitzicht op zee, terwijl je toch op slechts enkele minuten van alle voorzieningen van Nueva Andalucía en Puerto Banus bent.

Het heeft 4 slaapkamers en 4 badkamers plus een gastentoilet. De zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor maximaal zonlicht, waardoor het huis erg licht en helder is. Bij binnenkomst is er aan de linkerkant een hal met een gastentoilet en bergruimte, terwijl aan de rechterkant een gastenslaapkamer is met een en-suite badkamer en toegang tot het terras. Rechtdoor is de ruime open keuken, eethoek en woonkamer, gekenmerkt door glazen deuren van vloer tot plafond die zorgen voor een naadloze binnen/buiten woonervaring. Het prachtige terras biedt een adembenemend uitzicht op de bergen en de zee, ideaal voor een kopje koffie in de ochtend of een etentje met geliefden.

Op de begane grond zijn er nog twee gastenslaapkamers en de hoofdslaapkamer, allemaal met een eigen badkamer. De hoofdslaapkamer en de gastenslaapkamers hebben toegang tot een overdekt terras, een dompelbad en een privétuin, waardoor het appartement aanvoelt als een privéwoning.

De bevoorrechte locatie ligt vlakbij Lago de Las Tortugas, met golfbanen zoals Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club en Aloha Golf Club in de buurt. Dit gebied is niet alleen een paradijs voor golfers, maar biedt ook alle voorzieningen die nodig zijn voor een uitzonderlijke levensstijl, zoals restaurants, bars, sportfaciliteiten en supermarkten.

Dit gloednieuwe luxe appartement biedt een elegante eigentijdse sfeer, een uitzonderlijk ontwerp en een adembenemend panoramisch uitzicht. Een must-see woning!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privé Terras

Satelliet TV

Berging

Ensuite badkamer

Marmeren vloeren

Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Weids

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin