



Apartmán ve středním patře na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 495 000 €

Reference: R4840783 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Build Size: 159m² Terrace: 167m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Pokud hledáte skutečně luxusní a výjimečné bydlení, je tento apartmán vynikající volbou. Vyzařuje vysokou třídu, eleganci a špičkovou kvalitu materiálů a povrchových úprav a slibuje, že nezkame. Nachází se ve velmi žádané oblasti Nueva Andalucía v Marbelle a nabízí klidnou oázu s nádherným otevřeným výhledem na moře, a přitom je vzdálen jen několik minut od veškeré občanské vybavenosti Nueva Andalucía a Puerto Banus.

Nabízí 4 ložnice a 4 koupelny a toaletu pro hosty. Orientace na jihozápad zajišťuje maximální množství slunečního světla, díky čemuž je dům velmi světlý a jasný. Po vstupu se vlevo nachází vstupní hala s toaletou pro hosty a úložným prostorem, vpravo pak ložnice pro hosty s vlastní koupelnou a vstupem na terasu. Přímo před vámi se nachází prostorná otevřená kuchyně, jídelna a obývací pokoj, pro které jsou charakteristické prosklené dveře od podlahy až ke stropu, které zajišťují bezproblémové spojení vnitřního a venkovního prostředí. Nádherná terasa nabízí úchvatný výhled na hory a moře, ideální pro ranní kávu nebo večere s blízkými.

V přízemí se nacházejí další dvě ložnice pro hosty a hlavní ložnice, všechny s vlastní koupelnou. Z hlavní ložnice a ložnice pro hosty je přístup na krytou terasu, k bazénu a do soukromé zahrady, takže apartmán působí jako soukromý dům.

Výhodná poloha se nachází v blízkosti jezera Lago de Las Tortugas, v jehož blízkosti se nachází golfová hřiště Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club a Aloha Golf Club. Tato oblast je nejen rájem golfistů, ale nabízí také veškeré vybavení potřebné pro výjimečný životní styl, včetně restaurací, barů, sportovních zařízení a supermarketů.

Tento zcela nový luxusní apartmán nabízí elegantní moderní atmosféru, výjimečný design a úchvatný panoramatický výhled. Nemovitost, kterou musíte vidět!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Soukromá terasa

Satelitní televize

Skladovací místnost

Koupelna

Mramorové podlahy

Vestavěné skříně

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Soukromé

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu

Nábytek

Plně zařízený

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Zahrada

Komunální