



Penthouse duplex eladó Estepona, Estepona

2.190.000 €

Reference: R4907533 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 168m² Terrace: 120m²





Costa del Sol, Estepona

EXKLUZÍV LUXUS INGATLAN FRONTLINE BEACH

A Bahia de Velerin nevű exkluzív társasház 3. szintjén és panorámateraszán található ingatlan egyedülálló életstílust kínál, ahol a kényelem, a luxus és a nyugalom keveredik, hogy páratlan élményt nyújtson. A két szintből - a lakásból és a látványos wellness-teraszról - álló ingatlan újradefiniálja a jólét és a kifinomultság fogalmát.

A közvetlenül a parkolóból egy privát lifttel megközelíthető apartman belsejében három luxus hálószoba található, mindegyikhez saját fürdőszoba tartozik. A lakás modern kialakítását tágas nappali, teljesen felszerelt konyha, étkező és egy panorámás erkély egészíti ki, amely egy külső lépcsőn keresztül kapcsolódik a tetőteraszhoz.

Az ingatlan ékessége a panorámás wellness-terasz, amelyhez jacuzzi, szauna és grillező is tartozik. A terasz egy nyitott és egy teljesen üvegezett (nyitható) szabadidős térrel is rendelkezik, így tökéletes hely a kikapcsolódásra, miközben lélegzetelállító kilátásban gyönyörködhet. A fa tetőszerkezet és a dél-mediterrán - andalúziai - észak-afrikai dizájn stílus meleg és barátságos légkört teremt. A lakás és a terasz közötti kapcsolatot egy exkluzív lebegő lépcső biztosítja, amely egy automatikusan nyíló üveglapon keresztül nyílik, egy igazi építészeti remekmű.

A társasház trópusi kertrész, saját medence bárral és közvetlen tengerparti hozzáféréssel is rendelkezik. Ezenkívül az ingatlanhoz tartozik földalatti tároló, saját parkoló elektromos autótöltő állomással, valamint egy korszerű biztonsági rendszer, amely mindenkor nyugalmat biztosít.

A kiváló minőségű felszereltség olyan márkákkal, mint a Bose, a Sony, a Miele és a Bosch, a légkondicionáló rendszerek, az elektromos padlófűtés, az 5G Wi-Fi és a Dolby Atmos hangrendszer biztosítja a maximális kényelmet és a legjobb életérzést.

Ez egy egyedülálló lehetőség arra, hogy a luxust a maga teljességében élje meg egy kiváltságos környezetben, természeti szépségekkel és a modern élet minden kényelmével körülvéve.

Ez az ingatlan ideális azoknak az ügyfeleknek, akik luxuslakást keresnek egy exkluzív helyen, akiket érdekel a nyugodt életmód, a tengerpart és a szabadidős területek könnyű elérhetősége. Tökéletes azok számára, akik értékelik a kényelmet, a magánéletet és a kiváló minőséget az otthonukban.



Features:

Features

Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Szauna
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Szóloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence
Strand
Városi
Utca

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti
Közel a kikötőhöz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Tengerparti
Kikötő
Közel a kikötőhöz

Furniture

Teljesen berendezett
Választható

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Category

Üdülési házak
Beruházás
Tengerparti
Luxus
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Központi fűtés
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Fedett
Utca
Kommunális