



Semi-Vrijstaande Villa te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

1.300.000 €

Referentie: R4846351 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 325m² Perceelgrootte: 287m² Terras: 153m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Halfvrijstaande villa met 3 slaapkamers en de mogelijkheid om een 4e slaapkamer toe te voegen in de kelder heeft 3 verdiepingen plus het dakterras. Bij binnenkomst is er een hal met een kast en een gastentoilet, een open keuken met een ruime woonkamer die uitkomt op het terras en de tuin van het pand. Op de eerste verdieping zijn er 3 slaapkamers met twee badkamers: De hoofdslaapkamer met badkamer ensuite heeft een eigen toegang tot het terras dat geniet van het panoramische uitzicht op het platteland en de bergen, de tweede slaapkamer heeft ook een eigen toegang tot het terras en geniet van hetzelfde uitzicht als de hoofdslaapkamer en deelt een badkamer met de derde slaapkamer. Het dakterras biedt een spectaculair 360 graden uitzicht en heeft een eigen zwembad en een pre-installatie voor de BBQ. De kelder is al voorbereid, de nieuwe eigenaar hoeft alleen maar zijn fantasie te gebruiken voor wat hij wil doen: een extra slaapkamer is mogelijk, evenals een bioscoop/gameruimte met een wijnkelder. Er is een wasruimte en een badkamer met douche. Het huis heeft een garage voor twee auto's. Dit nieuwe complex van 23 halfvrijstaande villa's in een eigentijdse stijl is ontworpen door de prestigieuze architectuurstudio Gonzalez & Jacobson, volgens de hoogste kwaliteitsnormen. De urbanisatie heeft een geweldige locatie, bevoorrecht uitzicht en respect voor het milieu. Slechts 5 minuten lopen naar het centrum van San Pedro en 25 minuten naar het strand. Het is de ideale plek om te wonen en te genieten van familie en vrienden in een unieke, comfortabele en veilige ruimte. Topkwaliteit materialen met de meest erkende merken in de sector en een hoge energie-efficiëntie zijn details die het verschil maken met de samenwerking van top-level leveranciers zoals Gunni & Trentino, APPLE of NEFF. Gemeenschappelijke ruimtes met zwembad voor kinderen en volwassenen. Ontworpen door Rodolfo Jacobson's architectuurstudio, een van de meest prestigieuze aan de Costa Guadalmina Alta, San Pedro.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Bijkeuken

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

noorden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage