



Dvojdomek na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella

1 300 000 €

Reference: R4846351 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 325m² Build Size: 287m² Terrace: 153m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Vila se 3 ložnicemi a možností přidat 4. ložnici v suterénu má 3 úrovně a střešní terasu.

Při vstupu do nemovitosti se nachází vstupní hala se šatnou a toaletou pro hosty, otevřená kuchyň s prostorným obývacím pokojem, ze kterého se dostanete na terasu a do zahrady nemovitosti.

V první úrovni se nacházejí 3 ložnice se dvěma koupelnami: Druhá ložnice má také soukromý přístup na terasu a má stejný výhled jako hlavní ložnice a sdílí koupelnu se třetí ložnicí.

Střešní terasa nabízí velkolepý 360stupňový výhled a má vlastní bazén a předinstalaci pro grilování.

Suterén je již připraven, nový majitel jen musí zapojit fantazii, co udělat: lze udělat další ložnici i kino/herní místnost s vinným sklípkem. K dispozici je prádelna a koupelna se sprchovým koutem.

K nemovitosti náleží garáž pro dvě auta.

Tento nový komplex 23 dvojvily v moderním stylu navrhl prestižní architektonický ateliér Gonzalez & Jacobson s využitím nejvyšších standardů kvality. Urbanizace má skvělou polohu, privilegovaný výhled a respekt k životnímu prostředí. Pouze 5 minut chůze od centra San Pedro a 25 minut chůze od pláže.

Je to ideální místo pro život a zábavu s rodinou a přáteli v jedinečném, pohodlném a bezpečném prostoru.

Nejkvalitnější materiály s nejuznávanějšími značkami v oboru a vysoká energetická účinnost jsou detaily, které dělají rozdíl ve spolupráci s dodavateli nejvyšší úrovně, jako jsou Gunni & Trentino, APPLE nebo NEFF.

Společné prostory s bazénem pro děti i dospělé.

Navrhl je architektonický ateliér Rodolfo Jacobson, jeden z nejprestižnějších na pobřeží Costa Guadalmina Alta, San Pedro.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi

Tělocvična

Pokoj

Pohledy

Hora
Panoramatický

Bazén

Komunální
Soukromé

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina

Orientace

Severní

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Investice
Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž