



## Vrijstaande Villa te koop in Benalmádena, Benalmádena

1.100.000 €

Referentie: R4890208 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 858m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 231m<sup>2</sup> Terras: 37m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benalmádena

Charmante villa in Andalusische stijl in Benalmadena

Deze prachtige villa in Andalusische stijl ligt in een rustige en goed onderhouden woonwijk en combineert rust met gemak. Gelegen op slechts een klein eindje rijden van het charmante Benalmadena Pueblo en de ongerepte stranden van Benalmadena Costa, biedt deze woning een ideale uitvalsbasis om te genieten van het beste van de Costa del Sol. De benedenverdieping heeft een ruime hal en vier goed ingerichte slaapkamers. Twee van de slaapkamers, waaronder de grootste suite, hebben een eigen badkamer, wat comfort en privacy garandeert. De overige twee slaapkamers delen een doordacht ontworpen derde badkamer.

De bovenverdieping is het hart van het huis, met een lichte, luchtige woonkamer met een gezellige open haard, een speciale eethoek en een halfopen, volledig uitgeruste keuken. Openslaande deuren leiden naar een zonovergoten terras, dat een adembenemend uitzicht biedt op de tuin en de sprankelende Middellandse Zee. Een handige gastenbadkamer bevindt zich ook op deze verdieping.

De villa ligt op een royaal perceel van 800 m<sup>2</sup> en wordt omringd door een weelderige, volgroeide tuin, die een serene buitenoase biedt. Het terrein is voorzien van een privézwembad, een speciale barbecueplaats die perfect is voor entertainment, en een beveiligde privéparkeerplaats.

Of je nu op zoek bent naar een tweede huis, een vakantieverblijf of een uitstekende investeringsmogelijkheid, deze scherp geprijsde villa straalt charme uit en biedt een benijdenswaardige locatie aan de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten

### Uitzicht

Zeezicht  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Categorie

Vakantiehuis  
Bestaande bouw

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad

### Meubilering

Ongemeubileerd

### Beveiliging

Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken

### Energiebeoordeling

E

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking

### CO2 Emission Rating

E