



Vrijstaande Villa te koop in Casares, Casares

3.950.000 €

Referentie: R4578286 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 2.194m² Perceelgrootte: 395m²





Costa del Sol, Casares

De panoramische villa ligt in de exclusieve golfgemeenschap Finca Cortesin, omringd door de mediterrane natuur, met uitzicht op de betoverende Costa del Sol en de zee. Deze gloednieuwe villa met 3 slaapkamers is uitgerust met modern en functioneel meubilair dat is inbegrepen in de verkoopprijs.

Het entreeniveau met carport en trappen leidt naar de villa via een prachtig tuingedeelte. De panoramische villa ligt op de begane grond op het zuiden met een ruim zonneterras en een overloopzwembad van 13 m breed, met spectaculair uitzicht op de 5-sterren golfbaan van Finca Cortesin en de Middellandse Zeekust. De woning is gebouwd op één niveau, terwijl de tuin is verdeeld over drie niveaus. In het eerste tuingedeelte is er een BBQ en een eethoek met een buitenkeuken. Op het laagste niveau is er een ruime moestuin met veel tropische bomen en planten, waaronder vijgen-, mango-, citroen-, limoen-, granaatappel- en bananenbomen.

De villa is gloednieuw en klaar om in te trekken. Het bestaat uit open woonruimtes, met een prachtige volledig ingerichte moderne keuken met centraal eiland, een eethoek en doorlopend naar de zithoek die panoramisch uitzicht biedt over de golf. De woonkamer komt uit op een gedeeltelijk overdekt terras, met het overloopzwembad met uitzicht op de Middellandse Zee.

3 grote slaapkamers allen met en-suite badkamers. Elke slaapkamer heeft grote ramen die uitkomen op het terras. De badkamers zijn uitgerust met een vrijstaand bad en of een ruime douche en hebben elk 2 wastafels voor totale ontspanning.

Gelegen in het zeer gewilde 5-sterren golfresort Finca Cortesin, omringd door moderne villa's, golfbanen en luxe diensten.

Een klein eindje rijden naar de stranden in de omgeving van Casares, dicht bij de stad Estepona en de exclusieve stad Sotogrande in de tegenovergestelde richting.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
Zwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dicht bij winkels
Dichtbij stad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Energiebeoordeling

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

overdekte parkeerplaats

CO2 Emission Rating

B