



Městský dům na prodej v El Faro, Mijas

845 000 €

Reference: R4789000 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 22m² Build Size: 133m² Terrace: 56m²





Costa del Sol, El Faro

Zbrusu nový úžasný dům se 3 ložnicemi v Eden Resort & Club s panoramatickým výhledem na moře z každého pokoje a v pěší vzdálenosti od pláže. Tato luxusní nemovitost je rozložena na 3 podlažích a nabízí 3 prostorné ložnice s nádherným výhledem na moře a hory. Hlavní apartmá se nachází na horní úrovni a zahrnuje vybavenou šatnu a vlastní koupelnu. Přímý vstup na horní terasu, kde si díky jihozápadní orientaci užijete slunce po celý den. K dispozici jsou další 2 ložnice s vestavěnými skříněmi a plně vybavená druhá koupelna. Všechny koupelny byly modernizovány a zahrnují šatny. V horním patře se nachází také prostorný úložný prostor.

V hlavní úrovni se nachází velmi prostorná otevřená kuchyň/obývací pokoj/jídelna o rozloze 48 m². Plně vybavená moderní kuchyně zahrnuje spotřebiče Bosch a ostrůvek se snídaňovým barem. Samostatná technická místnost je vybavena pračkou Bosch a samostatnou sušičkou Bosch. V tomto patře je také vhodně umístěno WC pro hosty. Okna od stropu až k podlaze vnášejí do obývacího prostoru, který se rozprostírá po celé šířce nemovitosti, přirozené světlo a plynule navazuje na velkou terasu a soukromou zahradu, která poskytuje venkovní prostor o rozloze 67 m², ideální pro zábavu.

Spodní úroveň tohoto domu využívá velkou soukromou garáž (pro 2 až 4 auta) a samostatný sklad.

Nemovitost byla postavena ve vysokém standardu s kvalitními materiály včetně oken Cortizo, aerotermálního systému vytápění/chlazení, elektrických hliníkových žaluzií a porcelánové podlahy.

Tato exkluzivní urbanizace se nachází v prestižní oblasti El Chaparral, Mijas Costa. Eden nabízí krásný společný bazén a upravené zahrady a také sportovní klub Eden, kde najdete wellness a fitness a další velkolepý bazén. Obyvatelé si mohou užívat naprostého klidu a zároveň těžit z toho, že jsou v pěší vzdálenosti od vyhlášeného golfového klubu El Chaparral, plážového klubu Los Amigos a řady místních restaurací a obchodů.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Vestavěné skříně
Wifi

Tělocvična
Tenisový soud
Pokoj

Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Golf

Les

Bazén

Komunální
Pokoj pro bazén

Zahrada

Komunální
Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Jižní
Západ
Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města

Blízko lesa

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Elektrické žaluzie

Kategorie

Beachfront
Golf
Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden