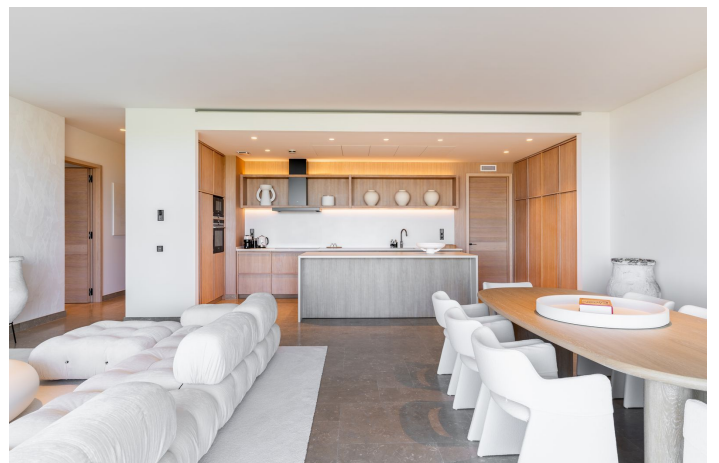




## Középső emeleti lakás eladó Casares, Casares

2.499.000 €

Reference: R4783369 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 233m<sup>2</sup> Terrace: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Eladó apartman tengerre néző kilátással Finca Cortesin, Casares

Fedezze fel ezt a lenyűgöző luxus otthont, amely az exkluzív 5\*-os Finca Cortesin golfközpontban található a gyönyörű Costa del Solon.

A délkeleti ingatlanból panorámás kilátás nyílik a tengerre és a tekintélyes Finca Cortesin golfpályára.

A lakásba belépve az elegáns, mégis barátságos előszobában találjuk magunkat, amely ideális hely a vendégek fogadására. Továbbhaladva átmegyünk a nyitott nappali, étkező és konyha területére. Ez a tágas tér teljes természetes fénnel fogad minket, amely az oldalra nyíló magas tolóajtókon keresztül áramlik be, amelyek a fedett teraszra vezetnek.

A konyhában, akár csak a nappaliban, lélegzetelállító kilátás tárul elénk a tengerre, a környező növényzetre és a golfpályára.

A konyhát modern stílusban tervezték, kiváló minőségű készülékekkel. A konyha mellett található egy mosókonyha és egy kamra, amely a konyhai kialakításba integrált ajtó mögött rejtőzik.

Belül, a bejáratától jobbra és balra lévő folyosó mentén 2 hálószoba található saját fürdőszobával. Ezek beépített szekrényekkel rendelkeznek. Ezeknek a hálószobáknak az elrendezése teljes magánéletet biztosít a lakók számára. Elhelyezésük kényelmesen van kialakítva, hogy megkönnyítse a nappaliba való bejutást.

A folyosón tovább haladva a bal oldali falon beépített szekrényeket találunk, amelyek rengeteg további tárolóhelyet kínálnak. A másik oldalon, a jobb oldalon pedig egy vendég WC található.

A folyosó végén elérjük a fő hálószobát, amely saját tágas fürdőszobával rendelkezik, két mellékhelyiséggel, különálló mosdókagylóval és különálló káddal és zuhanyzóval felszerelve. A nagyméretű gardrób szoba beépített szekrényekkel rendelkezik.

A fő hálószobából közvetlen kijárat nyílik a teraszra, és ezért tengerre néző kilátás nyílik.

Az ingatlan padlófűtéssel és légkondicionálóval van felszerelve a maximális kényelem érdekében egész évben. Ezenkívül fejlett intelligens otthoni rendszerrel rendelkezik a könnyű távoli irányítás érdekében.

Ez a vadonatúj lakás teljesen bútorozottan és beköltözésre készen kerül értékesítésre. Két parkolóhelyet és egy nagy tárolóhelyiséget tartalmaz.

Az ingatlan mindent kínál, amire szüksége van a luxus és kényelmes élethez.

A fejlesztéshez tartozik egy klubház és egy spa - ahol egy 25 méteres szabadtéri úszómedence, egy 15 méteres beltéri medence, csúcsmínőségű edzőberendezések, egy törökfürdő és szauna, egy relaxációs részleg, 2 masszázsszoba, öltözők, egy bárrész és egy trópusi kert is található. Mindezek a kényelmi szolgáltatások a legigényesebb lakosok számára is könnyen elérhetőek.

A Las Albercas lakosaként automatikusan kiváltságos és exkluzív hozzáférést kap a klub szolgáltatásaihoz, amelyek kellemes élménnyé teszik az itt élést és az ide tartozást, de ami a legfontosabb, itt pihenhet, és az élet könnyűvé válik.

Az Albercas birtokot egy elkötelezett személyzet szolgálja ki, amely gyorsan reagál a lakosok igényeire a nap bármely szakában vagy éjjel. A bérbeadási iroda lehetőséget kínál a lakóknak, hogy bérbe adják ingatlanjukat, és így maximalizálják befektetésüket.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy ebben az exkluzív lakásban éljen a Costa del Solon, ahol a luxus és a kényelem minden sarkában megtalálható.

Miért a Finca Cortesin?

A Finca Cortesin lakói kedvezményes hozzáféréssel rendelkeznek a szállodához, a golfpályához, az összes étteremhez, a kezelőhelyiségekhez, a tenisz/padel klubhoz, az edzőteremhez, a keleti stílusú gyógyfürdőhöz és a Finca Cortesin saját strandklubhoz.

A Finca Cortesin golfpálya jelenleg Spanyolország 5 legjobb golfpályája között van.

A Finca Cortesin kiemelkedik a többi közül. Az andalúziai tengerpart dombjain, Estepona közelében, Casaresben



található Finca Cortesin a nyugodt mediterrán életmód megtestesítője. A kifinomult belsőépítészet egy kivételes szállodával, kiváló szolgáltatással, luxus ingatlanokkal, kivételes konyhával, luxus spa-val, világszínvonalú golfpályával és páratlan kényelmi szolgáltatásokkal párosul.

Egy olyan luxus ingatlan, amelyben élvezettel és stressz nélkül élhet.

- 3 HÁLÓSZOBÁS APARTMAN LAS ALBERCAS, FINCA CORTESINBEN
- EXKLUZÍV 5\*-OS GOLF ÜDÜLŐHELYEN A COSTA DEL SOL TENGERPARTJÁN
- DÉL-KELETI FEKVÉS
- PANORÁMÁS KILÁTÁS A TENGERRE ÉS A FINCA CORTESIN GOLFPÁLYÁRA
- LUXUS ÉS MODERN BELSŐÉPÍTÉSZEZET
- PADLÓFŰTÉS
- LÉGKONDITIONÁLÁS
- DOMOTIC RENDSZER
- TELJESEN BERENDEZETT ÉS BEKÖLTÖZHETŐ
- KÉT PARKOLÓHELY + TÁROLÓHELYISÉG
- SPA (25 mtr. úszómedence és 15 mtr. fedett medence, szauna, edzőterem)



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Lift  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
24 órás fogadás  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Tornaterem  
Szauna  
Teniszpálya  
Segédszoba  
Domotika  
Étterem a helyszínen  
Autóbérleti lehetőség

### Száloptikai

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Golf

### Pool

Kommunális  
Fűtött  
Beltéri

### Garden

Kommunális

### Utilities

Villamosenergia

### Orientation

Déli  
Délkelet

### Setting

Közel a városhoz  
Ország

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

Kapuált komplexum  
24 órás biztonság

### Category

Golf  
Luxus

### Climate Control

Légkondicionálás  
U/f fűtés

### Condition

Kiváló  
Új építés

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti  
Több mint egy