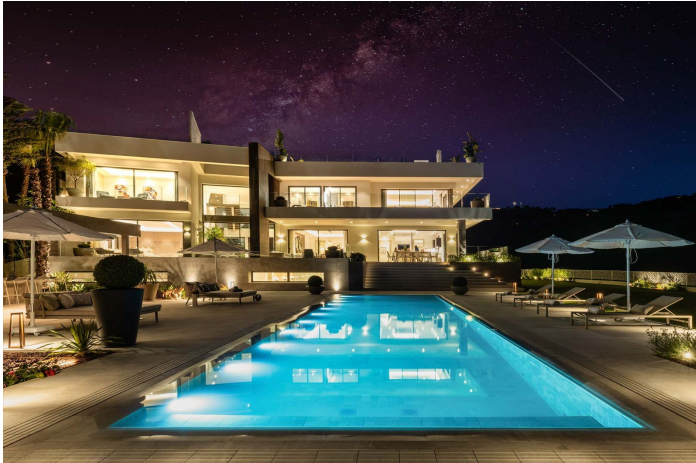




Samostatně stojící vila na prodej v La Zagaleta, Benahavís

11 600 000 €

Reference: R4681339 Bedrooms: 6 Bathrooms: 8 Plot Size: 5 394m² Build Size: 1 400m²





Costa del Sol, La Zagaleta

SKUTEČNĚ JEDINEČNÁ LUXUSNÍ VILA NA MÍRU S NEUVĚŘITELNÝM VÝHLEDEM NA MOŘE

Neuvěřitelná nově postavená moderní vila se nachází v La Zagaletě, nejexkluzivnější uzavřené komunitě v Evropě s 24hodinovou ostrahou.

Nemovitost sídlí 5 minut jízdy od jižní brány, což by kamenem od jezdeckého centra a dvě minuty jízdy od klubovny, kde najdete dvě opravdu nádherná golfová hřiště, což jsou některé z vymožeností, které La Zagaleta nabízí. K této velkolepé nemovitosti vede rozlehlá příjezdová cesta, která vede k působivému vchodu s dvojitými dveřmi a prosklenou fasádou, odkud je vidět přímo na neuvěřitelný výhled na moře. U vchodu je parkoviště pro 10 aut nebo můžete využít otočku a sjet do podzemní garáže pro 4 auta. Nemovitost byla postavena na rovinatém pozemku o rozloze 5.394 m², ze kterého se naskýtá vynikající výhled na moře, údolí a hory ze všech úrovní vily. Dvoukřídlými dveřmi se vchází do velkolepé haly s dvojitou výškou stropu a výstavním plovoucím schodištěm v loftovém stylu, které vede až do střešního solária. Na této úrovni se nachází formální obývací prostor, jídelna s kapacitou 12 míst a velká kuchyně se špičkovými spotřebiči, varným ostrůvkem a plovoucím jídelním stolem. Všechny tyto prostory mají vynikající výhled na moře, údolí a hory skrze okna od podlahy až ke stropu a dveře, které vedou na velkolepou venkovní terasu a zahradu s plně vybavenou venkovní kuchyní a grilem, nádherným bazénem, udržovanou a soukromou zadní zahradou. V tomto patře najdete také samostatnou TV místnost, spíž, krásnou pracovnu s výhledem na hory, jeden z apartmánů pro hosty a toaletu pro hosty. První patro je rozděleno na dvě křídla, z nichž jedno zahrnuje velmi velké hlavní apartmá s panoramatickým výhledem, jeho a její kompletní koupelnu a šatními skříněmi a jeden z apartmánů pro hosty, přes prosklenou galerii do druhého křídla jsou další 2 apartmány pro hosty, z nichž jeden má soukromou terasu. Spodní úroveň této vily nabízí senzační plně kryté lázně, které mají vyhřívaný bazén se špičkovým protiproudovým plaveckým strojem, saunu, parní lázeň, kompletní koupelnu a převlékárnu. Plně vybavenou posilovnu, velkou zábavní místnost s kulečnickem, barem a společenskou místností. Aklimatizovaný vinný sklípek, Jedna dvoulůžková ložnice je apartmán pro hosty, který zahrnuje plně vybavenou kuchyň a koupelnu. Střešní solárium, které představuje dokonalý chill out prostor, kde si můžete posedět a vychutnat si bezkonkurenční výhled. Systém domácí automatizace, podlahové vytápění v celém objektu, integrovaná klimatizace a topný systém, ozvučení v celém objektu včetně venkovních terasových ploch.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Apartment pro hosty
Garbeque
Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Bazén

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Luxus
Moderní

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Horké a/c
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé
Krajinářství

Utility

Elektřina