



Vrijstaande Villa te koop in La Zagaleta, Benahavís

6.250.000 €

Referentie: R4787302 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 4.666m² Perceelgrootte: 831m²





Costa del Sol, La Zagaleta

VILLA FAIRWAYS - Een werkelijk schitterende, front-line golf, 7 slaapkamer villa, in Spanje's meest exclusieve gemeenschap - La Zagaleta, Benahavis/Marbella.

Gelegen op wat bekend staat in La Zagaleta als "The Island," deze fantastische villa heeft een prachtige oprijlaan, die leidt naar de voorkant van het huis, met ruime parkeergelegenheid of ga verder naar de ondergrondse garage (met ruimte voor maximaal 5 auto's.) Bij binnenkomst in het huis wordt u begroet met een indrukwekkende hal, met hoge plafonds, met hoge ramen die de hele dag natuurlijk licht binnenbrengen. De woonkamer heeft een houten gewelfd plafond en een prachtige open haard, wat het gevoel geeft van een echt familiehuus. De keuken loopt over van de woonkamer naar een aparte ontbijtruimte, met indrukwekkend uitzicht over de golfbaan. De eetkamer is een fantastisch kenmerk van deze prachtige villa. Met zijn ronde vorm en ramen in serrestijl biedt het een fantastische omgeving om te dineren, met uitzicht over de golfbaan en de bergen. Op dezelfde verdieping zijn er 3 tweepersoonsslaapkamers, allemaal smaakvol ingericht, met en-suite badkamers. Op de bovenste verdieping bevindt zich de grote slaapkamer. Een grote, ruime kamer, met ingebouwde kasten, een grote badkamer met douche en hydrobad en een balkon met uitzicht op de tuin, het zwembad en de golfbaan. De kelderverdieping heeft nog eens 3 en-suite slaapkamers (waarvan er een momenteel wordt gebruikt als een GYM.) De speelkamer bevindt zich ook op dit niveau, met een biljarttafel, bioscoopruimte en een aparte keuken. Het kelderniveau heeft ook directe toegang tot de garageruimte. Alle kamers hebben aparte, onafhankelijke airconditioning en veel van de apparatuur is onlangs geüpgraded. Dit omvat een nieuw alarmsysteem, een waterontharder en een volledig onderhouden airconditioningsysteem.

De woonkamer leidt naar de buitenruimte, met verschillende terrassen om te dineren, loungen of zonnebaden. Door de zuidwestelijke oriëntatie geniet het huis de hele dag zon, met spectaculaire zonsondergangen. De smetteloze tuinen en het indrukwekkende zwembad zijn prachtig onderhouden en passen perfect bij de prachtige, natuurlijke achtergrond van bergen. De hele villa heeft een echt gevoel van luxe, vrede en rust.

Het lijkt geen twijfel dat La Zagaleta de meest gewilde, exclusieve villawijk van heel Spanje is. De veiligheid, privacy en natuurlijke omgeving bieden de perfecte plek om een luxe villa te bezitten. Binnen La Zagaleta heb je een privé 36-oles golfbaan, een prachtige country club, een manege, een helikopterplatform en conciërgediensten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Speelzaal

Uitzicht

Mountain Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Golf
Luxe

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Eerstelijns golf

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
More Than One