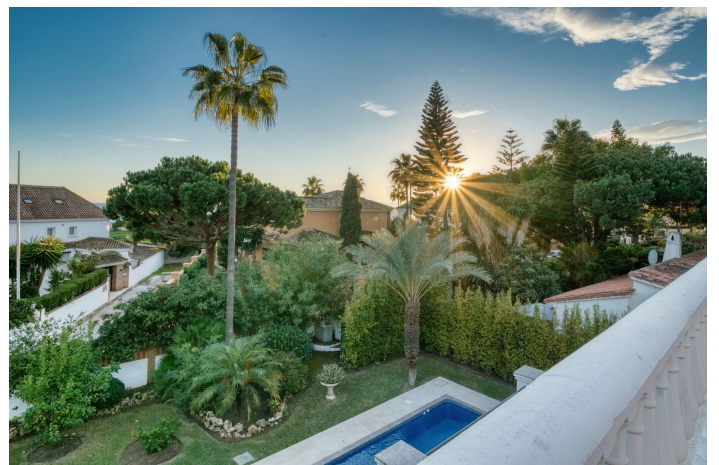




Önálló villa eladó Elviria, Marbella

2.195.000 €

Reference: R4866760 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 995m² Build Size: 342m²





Costa del Sol, Elviria

Igazán lenyűgöző andalúz stílusú villa Elviria tekintélyes területén található, és mindössze 170 méteres sétára Marbella egyik legjobb strandjától. Ez a mesés ingatlan a luxus és a kényelem tökéletes keverékét kínálja, ideális azok számára, akik kifinomult életmódot keresnek Marbellában. A nagy nyitott lakóterekkel a villa világos nappalival rendelkezik, amely zökkenőmentesen folyik egy mesés teraszra, amely közvetlenül a gyönyörű privát kertbe vezet. A klasszikus konyha bőséges tárolóhelyet biztosít, a nappaliban pedig kandalló található, amely meleg és hívogató hangulatot kölcsönöz az otthonnak.

A villa négy tágas hálószobát és négy fürdőszobát tartalmaz, amelyek közül három a földszinten található, mindegyikből könnyű hozzáférést biztosít a kerthez. Az egyik hálószoba közvetlenül a saját medencére és teraszra nyílik, míg a másik kettő a saját kertre nyílik. Az első emeleten található fő hálószoba egy igazi szentély, nagy fürdőszobával, saját ülősarokkal és saját terasszal, ahol részleges és nagyon privát kilátás nyílik a tengerre.

Kívülről a villa gyönyörűen karbantartott trópusi kert veszi körül a privát medencét, amely külön jakuzzival versenyez. A fedett terasz, a pihentető chill-out terület és a szabadtéri étkezőhely, tökéletes az étkezést a szabadban, és van további tetőterasz kínál potenciális átalakítás egy szórakoztató terület, hozzáátéve, hogy az ingatlan vonzerejét.

Az Elviria gyönyörű strandjaitól mindössze 170 méterre, valamint a híres Marriot Marbella Beach Resort és a Nikki Beach Club közelében található, a villa ideális helyen található. Marbella központja mindössze 10 perces autóútra található, és gyalogos távolságra van minden általános kényelmi szolgáltatás. Kiváló elrendezésével, nagyvonalú telekméretével és magas bérleti potenciáljával ez a villa kiváló lehetőséget kínál az igényes vásárlók számára, akik luxus életet vagy értékes befektetést keresnek., Kivételes életstílust kínál Marbella egyik legkeresettebb területén, ez az ingatlan valóban egy gyöngyszem Elviria szívében - egy abszolút megtekintendő villa!



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Segédszoba
Jakuzzi
Szóloptikai

Views

Tenger
Hegy
Kert
Medence

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti
Tengerparti

Furniture

Választható

Security

Riasztó rendszer

Category

Üdülési házak
Tengerparti
Golf
Luxus
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán
Fedett
Több mint egy

Energy Rating

D

CO2 Emission Rating

C