



Önálló villa eladó La Mairena, Marbella

2.950.000 €

Reference: R4084360 Bedrooms: 7 Bathrooms: 6 Plot Size: 3.058m² Build Size: 770m² Terrace: 200m²





Costa del Sol, La Mairena

Ez a fényűző és privát villa 3 emeleten helyezkedik el, és a La Mairena tekintélyes urbanizációjában található. Az urbanizáció nagyon jól ismert a lélegzetelállító kilátásról, és természetesen ez a villa sem kivétel. Ez a villa kétségtelenül az egyik legjobb kilátást kínálja a hegyekre és lélegzetelállító kilátást a Földközi-tengerre. A La Mairena csendes urbanizációja mindig a legkellemesebb és legbékésebb élményt nyújtja, miközben élvezheti a kilátást.

Ezt a nagyon modern építészeti darabot a Marvel építő cég építette 2020-ban, ami azt jelenti, hogy a legmodernebb és legfejlettebb berendezésekkel épült, és természetesen ez magában foglalja a 10 éves építési garanciát. Ez a villa összesen 7 hálósobát kínál, amelyek közül az egyik egy 75 m²-es fő hálósoba, amely saját kandallóval és nyitott fürdőszobával rendelkezik, luxus fürdőszobai felszereléssel. Összesen 6 fürdőszobával rendelkezik, amelyek közül 5 fürdőszobával rendelkezik. A lógó nyitott kandallóval ellátott nappali háromszoros magasságú mennyezettel rendelkezik, amely nagyon modern megjelenést és jó térézetet ad a villának, van egy TV-szoba, amelyhez egy TV-szoba kapcsolódik, amely szükség esetén egy másik hálósobaként használható. A fő szinten található egy konyha is, amely a legújabb berendezésekkel és étkezővel van felszerelve. Az alagsorban egy mozi terem, egy edzőterem / játszószoba és egy 3000 palackos borospince található, 2 szoba is van, amely szauna / gőzkamra kialakítására használható. Ugyanezen a szinten találunk még 3 hálósobát, az egyikhez saját bejárat tartozik a külsőbe, ami tökéletes lehetőséget biztosít egy önálló lakás kialakítására. Van egy földalatti parkoló, amely 3 jármű elhelyezésére alkalmas, és magában foglal egy szabadtéri parkolót is, amely legalább 7 további jármű elhelyezésére alkalmas. Hotel minőségű internet van telepítve az egész villában, beleértve a nagy medence területét is. A padlófűtés és a bármikor rendelkezésre álló légkondicionáló segít abban, hogy élvezze a villában töltött időt, függetlenül attól, hogy télen vagy nyáron van.

A telek, amelyen a villa található, egyike az egyetlen ilyen méretű sík telkeknek az egész La Mairena-ban, és összesen 3058m²-t halmoz fel.

Ez a tökéletes családi villa 10 perc autóútra található a tengerparttól és 20 perc autóútra Marbellától. Ez a villa nem csak egy fényűző helyet kínál, hanem egy kényelmes helyet is, ahonnan percek alatt eljuthat kedvenc úti céljához.

Önálló villa, La Mairena, Costa del Sol.

7 hálósoba, 6 fürdőszoba, épített 770 m², terasz 200 m².

Beállítás : Külvárosi, Vidéki, Hegyi Pueblo, Golfhoz közel, Tengerhez közel, Városhoz közel, Iskolákhoz közel, Erdőhöz közel.

Orientáció : Kelet, Nyugat.

Állapot : Kiváló, Új építésű.

Medence : Saját.

Klíma : Klíma, Előre telepített klíma, Meleg klíma, Hideg klíma, Kandalló.

Kilátás : tenger, hegy, vidék, kert, medence, erdő.

Jellemzők : Fedett terasz, beépített szekrények, saját terasz, műholdas TV, WiFi, edzőterem, játszószoba, vendégszoba, tároló, háztartási helyiség, akadálymentesített hozzáférés, grillezés, dupla üvegezés, optikai szál.

Bútorzat : Opcionális.

Konyha : Teljesen felszerelt.

Kert : Saját.

Biztonság : Elektromos redőnyök, kaputelefon, riasztórendszer.

Parkolás : Földalatti, garázs, fedett, nyitott, több mint egy, privát.



Kategória : Luxus, Kortárs.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Vendéglakás
Segédszoba
Barbeque
Száloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Ország
Kert
Medence
Erdő

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Luxus
Kortárs

Orientation

Keleti
nyugat

Setting

Közel a golfhoz
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Külvárosi
Ország
Hegyi pueblo
Az erdő közelében

Furniture

Választható

Security

Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Fedett
Nyitott
Több mint egy