



# Önálló villa eladó Marbella, Marbella

**1.450.000 €**

Reference: R3115012 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 979m<sup>2</sup> Build Size: 475m<sup>2</sup> Terrace: 30m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Marbella

Tágas, független villa sok karakterrel Marbella exkluzív lakóövezetében.

Ez a csodálatos villa egy közel 1000 négyzetméteres telken épült, és 475 négyzetméteres beépített felülettel rendelkezik.

Nagy kertrész gyümölcsfákkal és grillezővel, nagy úszómedencével, két különálló parkolóval, amely összesen 6 autónak és tágas tárolóhelyiségeknek felel meg.

A villa két szinten oszlik meg az alábbiak szerint. A földszinten van egy tágas konyha háztartási helyiséggel és éléskamrával, nappali kandallóval, nappali és étkező, tágas fürdőszoba, mosdó és 2 hálószoba. Az első emeleten található egy másik nappali szintén kandallóval és nagyon magas mennyezettel, fagerendákkal, egy másik fürdőszobával, szaunával és a három fennmaradó hálószobával; mindegyikük nagyon nagy beépített szekrényekkel és teraszra való hozzáféréssel rendelkezik.

A villából akadálytalan kilátás nyílik délre és a hegyekre.

Nagyszerű lehetőség, hogy beköltözzön egy családi házba, minden komforttal egy nagyon lakott területen, nagyon közel a városközponthoz.



## Features:

### Features

Közeli szállítás  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Felszerelt szekrények  
Szauna  
Segédszoba  
Fapadló  
Barbeque

### Views

Hegy  
Kert

### Pool

Magán

### Garden

Magán

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz

### Orientation

Északi  
Déli

### Setting

Urbanizáció  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében  
Város  
Az erdő közelében  
Közel a kikötőhöz

### Furniture

Részben berendezett

### Security

Kapuált komplexum

### Category

Viszonteladás

### Climate Control

Kandalló

### Condition

Jó

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs  
Fedett