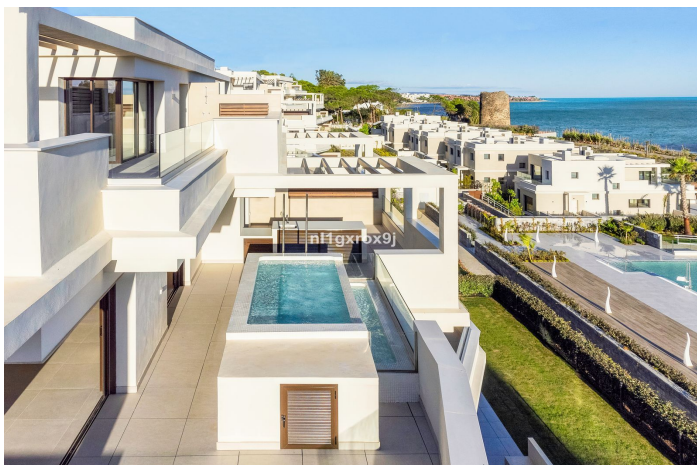




# Penthouse duplex eladó Estepona, Estepona

3.850.000 €

Reference: R4376146 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 262m<sup>2</sup> Terrace: 87m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Azok számára, akik a Costa del Solon szeretnék élni, ez a tökéletes hely. A fejlesztés - amely számos kis festői falu közelében fekszik - páratlan tengerparti fekvéséből profitál, és többek között széles kulturális, gasztronómiai és sportkínálatot kínál.

A projektet úgy alakították ki, hogy minden igényt kielégítsen, és Ön élvezhesse a tengerparti elegáns életmódot, gyönyörködhessen a természet adományaiban, és megtalálja a nyugalmat, csendet és kikapcsolódást, amire vágyik.

Ez a penthouse egyike az első sorban a tengerparti 6 exkluzív és fényes penthouse-nak, amely több mint 349 m<sup>2</sup>-es, 3 hálószobával, 1 dolgozószobával és csodálatos kilátással rendelkezik a Costa del Solra és a Földközi-tengeri költésre.

A felső szinten található a fő hálószoba és egy nagy terasz, míg a földszint két hálószobát tartalmaz öltözővel és fürdőszobával, egy vendég WC-vel, egy irodával, egy teljesen felszerelt, korszerű konyhával, egy nagy nappalival, egy háztartási helyiséggel és tágas teraszokkal, merülőmedencével. A penthouse 2 dedikált zárt parkolóhelyet és egy nagy tárolóhelyiséget is magában foglal.

A penthouse tökéletes azok számára, akik egy óceánparti rezidenciát szeretnék élvezni, ahol minden kényelem és szolgáltatás a közelben van.

A körülbelül 15.000 négyzetméteres területtel, újszerű lakókoncepcióval, karakteres jellemzőkkel és minden szükséges felszereléssel az urbanizáció arra készül, hogy a Costa del Sol legexkluzívabb tengerparti fejlesztésévé váljon a fűtött úszómedencével, gyermekmedencével, tenispályával, padel pályával, gyermekjátékszótérrel és grillezővel.

A legjobb anyagokból épült és 100% -ban elkötelezett a környezetvédelem iránt, az urbanizáció a BREEAM® tanúsítványra törekszik, elősegítve a fenntarthatóbb építést, amely gazdasági, környezeti és társadalmi előnyökkel jár a lakópark életéhez kapcsolódó összes ember számára.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Lift  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Wifi  
Evezős tenisz  
Teniszpálya  
Segédszoba  
Jakuzzi  
Barbeque  
Domotika  
Étterem a helyszínen  
Pince  
Szóloptikai

### Views

Tenger  
Panorámás  
Medence  
Strand

### Pool

Kommunális  
Fűtött  
Magán  
A gyerekek medencéjének

### Garden

Kommunális  
Parkosított

### Utilities

Villamosenergia

### Orientation

Déli

### Setting

Tengerparti  
Közel a kikötőhöz  
Urbanizáció  
A tenger közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Tengerparti  
Város  
Kikötő  
Közel a kikötőhöz  
Frontvonal tengerparti komplexum

### Furniture

Nem berendezett

### Security

Kapuált komplexum  
Elektromos redőnyök  
Telefonbejáratú telefon

### Category

Beruházás

### Climate Control

Légkondicionálás  
Előzetesen telepített légkondicionáló  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló

### Condition

Kiváló  
Új építés

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti  
Garázs  
Magán  
Több mint egy



---

Iszható víz  
Telefon

Tengerparti  
Luxus  
Kortárs