



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa, Mijas

1.350.000 €

Referentie: R4604194 Slaapkamers: 6 Badkamers: 3 Plotgrootte: 2.995m² Perceelgrootte: 619m² Terras: 200m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Traditionele Andalusische villa op La Alqueria, Mijas Pueblo met LPO en toeristenvergunning

Deze traditionele villa heeft zoveel charme en karakter, met veel originele kenmerken en geeft een zeer warm en huiselijk gevoel vanaf het moment dat je de voordeur opent.

Gelegen aan de voet van een doodlopende straat is er helemaal geen lawaai van de weg.

De oprit is geschikt voor meer dan 10 auto's met een garage voor 1 auto en een overdekte ruimte voor een andere auto.

Bij binnenkomst is er een grote hal met zichtbaar metselwerk, aan de linkerkant is een grote boerderijstijl keuken met zithoek, deze leidt naar een uitgebreide bijkeuken en toegang tot de garage.

Tussen de keuken en de eetkamer is een groot luik. Het eetgedeelte komt direct uit op het buitenterras met prachtig uitzicht op zee.

Vanuit de eethoek kom je in de grote zitkamer, waar meer dan een dozijn mensen comfortabel kunnen zitten. dubbele openslaande deuren geven toegang tot het overdekte terras.

Vanuit de woonkamer is er een extra kamer die nu wordt gebruikt als kantoor, maar zou ook de derde slaapkamer op de bovenverdieping kunnen zijn. Als je teruggaat naar de hal vind je 2 grote tweepersoonsslaapkamers, een met kleedruimte, een apart toilet en een familiebadkamer.

De eethoek buiten is uitgebreid met prachtig uitzicht op de kust, er is ook een trap naar beneden naar het zwembad.

Beneden vindt u een apart appartement met afsluitbare deur naar de bovenverdieping.

Er zijn nog 2 slaapkamers, een badkamer, een keuken en een woon-eetkamer. Dit kan onafhankelijk van de woonruimte boven worden gehuurd.

Buiten is er een groot overdekt terras met directe toegang tot het zwembad en de tuinen.

Dit is een groot huis met veel mogelijkheden, ongerept met meer dan modernisering, ideaal voor een gezinswoning, multi bewoning villa of vakantieverhuur investeringen.

Vrijstaande villa, Mijas, Costa del Sol.

6 Slaapkamers, 3 Badkamers, Bebouwde opp. 619 m², Terras 200 m², Tuin/perceel 2995 m².

Omgeving : Platteland, Dorp, Berg Pueblo.

Oriëntatie : Zuid Westen.

Staat van onderhoud : Goed.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Open haard.

Uitzicht : Zee, Berg, Platteland, Panoramisch, Tuin, Zwembad.

Eigenschappen : Overdekt Terras, Uitgeruste Garderobes, Dichtbij Transport, Privé Terras, Gastenappartement, Berging, Bijkeuken, Dubbele Beglazing.

Meubilair : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Beveiliging : Alarmsysteem.



Parkeren : Garage, Open.

Nutsvoorzieningen : Elektriciteit, Fotovoltaïsche zonnepanelen.

Categorie : Vakantiehuisen, Investeren.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Gasten appartement
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Landelijk
Dorp
Bergdorp

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuis
Investerend

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
Open Parkeergelegenheid