



Samostatně stojící vila na prodej v Mijas Costa, Mijas

1 350 000 €

Reference: R4604194 Bedrooms: 6 Bathrooms: 3 Plot Size: 2 995m² Build Size: 619m² Terrace: 200m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Tradiční andaluská vila na La Alqueria, Mijas Pueblo s LPO a turistickou licencí
tato tradiční vila má tolik šarmu a charakteru, s mnoha původními prvky a dává velmi teplý a útulný pocit od okamžiku, kdy otevřete vstupní dveře.

Nachází se v dolní části cu-de sac není vůbec žádný hluk ze silnice.
Příjezdová cesta přijme více než 10 aut s garáží pro 1 auto a krytou plochou pro další.

Při vstupu do nemovitosti se nachází velká hala s odhaleným zdivem, vlevo je velká kuchyně ve stylu statku s posezením, která vede do rozsáhlého technického prostoru a přístupu do garáže.
Mezi kuchyní a jídelnou je velký průlez. z jídelny se vychází přímo na venkovní terasu s krásným výhledem na moře.
Z jídelny se vchází do rozlehlého obývacího pokoje, do kterého se pohodlně vejde více než tucet lidí. jeho ústředním prvkem je krásný obývací pokoj, v němž se nachází
dvojitě terasové dveře se otevírají na krytou terasu.

Z obývacího pokoje je další místnost, která je nyní využívána jako kancelář, ale byla by také třetí ložnicí v patře, Zpět do chodby najdete 2 velké dvoulůžkové ložnice, jednu s šatnou, samostatnou toaletu a rodinnou koupelnu.

Venkovní jídelní kout je rozsáhlý s nádherným výhledem na pobřeží, je zde také schodiště k bazénu.

V přízemí na spodní úrovni najdete samostatný apartmán s uzamykatelnými dveřmi do patra.
Jsou zde další 2 ložnice, koupelna, kuchyň a obývací jídelna. Tento apartmán lze pronajmout nezávisle na obytné části v horním patře.
Venku se nachází velká krytá terasa s přímým vstupem do bazénu a zahrady.

Jedná se o velký dům s mnoha možnostmi, nedotčený nadměrnou modernizací, ideální pro rodinný dům, vilu pro více osob nebo investici do rekreačního pronájmu.

Samostatně stojící vila, Mijas, Costa del Sol.
6 ložnic, 3 koupelny, zastavěná plocha 619 m², terasa 200 m², zahrada/posezení 2995 m².

Prostředí : Venkov, Vesnice, Horské Pueblo.

Orientace : Jihozápad.

Stav : dobrý.

Bazén : Soukromý.

Klimatizace : Klimatizace, Krb.

Výhled : Moře, Hory, Země, Panoramatický, Zahrada, Bazén.

Vlastnosti : Krytá terasa, Vestavěné skříně, Blízká doprava, Soukromá terasa, Apartmán pro hosty, Úschovna, Komora, Dvojitá skla.

Nábytek : částečně zařízený.

Kuchyně : plně vybavená.

Zahrada : Soukromá.

Zabezpečení : Alarmový systém.

Parkování : Garáž, Otevřené.

Inženýrské sítě : Elektřina, Fotovoltaické solární panely.



Kategorie : Rekreační domy, Investice.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Dvojitě zasklení
Vestavěné skříně
Apartment pro hosty

Pokoj

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina
Fotovoltaické solární panely

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Země
Obec
Mountain Pueblo

Nábytek

Část zařízená

Zabezpečení

Alarmový systém

Kategorie

Holiday Homes
Investice

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
OTEVŘENO