



Földszinti lakás eladó Málaga, Málaga

1.480.000 €

Reference: R4908373 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 197m²





Costa del Sol, Málaga

Ezt az exkluzív és kivételes tengerparti fejlesztést Malaga keleti részén Fernando Perez del Pulgar építész tervezte. Mindössze négy apartmanból áll, két lenyűgöző triplex és két gyönyörű penthouse. A triplex fő szintje egy kellemes nappali területet kínál nyitott konyhai stílussal, egy kényelmes vendég WC-vel és hozzáféréssel egy bőséges méretű privát kerthez, amely felár ellenében medence kialakítására is átalakítható. Az első szintre lépve két hálószoba, lenyűgöző nyílt tengeri kilátással és két jól felszerelt fürdőszobával vár. Végül, a földszinten, akkor' felfedez egy tágas teret, amely átalakítható egy extra hálószobává, egy személyes edzőterem, egy moziterem vagy egy csodálatos játszótér a gyerekek számára. Az ideális élettér kialakításának lehetőségei végtelenek. A penthouse-ok átgondoltan nyitott nappali és konyharészleggel rendelkeznek, ami zökkenőmentes és tágas légkört biztosít. Emellett két hálószoba és két fürdőszoba biztosítja a kényelmet és komfortot. A nappali egy 16,29 négyzetméteres, elbűvölő teraszra nyílik, amely tökéletes helyet kínál a pihenéshez és a lenyűgöző kilátással járó élvezetekhez. Különlegességként a legfelső emeleten egy gyönyörű szoláriummal büszkélkedhet, amely jacuzzival rendelkezik, lehetővé téve a lakók számára, hogy luxus élményben részesüljenek, miközben élvezhetik a lélegzetelállító tengeri kilátást. Az ár egy parkolóhelyet és egy tárolóhelyiséget tartalmaz. Fizetési terv: - 30.000 € foglalóként - 25% plusz IVA az építési engedély megszerzésekor / ppc aláírása - 20% plusz IVA az építési időszak alatt 4 részletre osztva az 5% -55% -os tervek a befejezéskor / a tulajdoni lapok aláírása 2025 első negyedévéig.



Features:

Features

Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Szolárium

Setting

Tengerparti
Közel a kikötőhöz
Boltok közelében
Az iskolák közelében

Climate Control

Légkondicionálás

Views

Tenger
Kert
Városi