



Přízemní apartmán na prodej v Málaze, Málaga

1 480 000 €

Reference: R4908373 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 197m²





Costa del Sol, Málaga

Tento exkluzivní a výjimečný projekt na pláži ve východní části Malagy byl pečlivě navržen architektem Fernandem Perezem del Pulgarem. Skládá se z pouhých čtyř apartmánů, mezi nimiž jsou dva úžasné triplexy a dva nádherné penthousy. Hlavní úroveň triplexu nabízí nádherný obývací prostor s otevřeným stylem kuchyně, praktickou toaletu pro hosty a přístup do velkoryse pojaté soukromé zahrady, kterou lze za příplatek upravit tak, aby zahrnovala bazén. Při přesunu do prvního patra na vás čekají dvě ložnice s podmanivým otevřeným výhledem na moře a dvě dobře vybavené koupelny. A konečně v přízemí objevíte rozsáhlý prostor, který lze přeměnit na další ložnici, osobní tělocvičnu, kinosál nebo úžasný hrací koutek pro děti. Možnosti, jak si vytvořit ideální obytný prostor, jsou nekonečné. Penthousy jsou promyšleně navrženy s otevřeným obývacím pokojem a kuchyňským koutem, což zajišťuje bezproblémovou a prostornou atmosféru. Navíc jsou zde dvě ložnice a dvě koupelny, což zajišťuje komfort a pohodlí. Obývací pokoj se otevírá na nádhernou terasu o rozloze 16,29 m², která nabízí ideální místo pro odpočinek a zábavu s nádherným výhledem. Jako zvláštnost se v nejvyšším patře nachází krásné solárium s vířivkou, které umožňuje obyvatelům dopřát si luxusní zážitek a zároveň se kochat dechberoucím výhledem na moře. V ceně je zahrnuto jedno parkovací místo a jedna skladovací místnost. Platební plán: - 30 000 € jako rezervační záloha - 25 % plus IVA při získání licence na práce/podpisu ppc - 20 % plus IVA po celou dobu výstavby rozdělených do 4 splátkových plánů z 5 % - 55 % po dokončení/podpisu vlastnických listů do prvního čtvrtletí roku 2025.



Features:

Funkce

Výtah

Poblíž přepravy

Soukromá terasa

Skladovací místnost

Koupelna

Solárium

Nastavení

Pláž

Blízko přístavu

Blízko obchodů

V blízkosti škol

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Pohledy

Moře

Zahrada

Městský