



# Egyedi villa eladó The Golden Mile, Marbella

**13.995.000 €**

Reference: R4306723 Bedrooms: 5 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.600m<sup>2</sup> Build Size: 912m<sup>2</sup> Terrace: 478m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Lehetőség egy csodálatos modern villa megszerzésére a tengerre néző telken. A Golden Mile mindössze 300 méterre található Marbella legjobb strandjaitól.

Villa épült 2023-ban, teljesen berendezett.

Modern 4 emeletes villa üdvözli Önt egy gyönyörű bejárattal.

Főszint: Az elegáns étkező, egy vendégszoba és egy fürdőszoba felé vezető elegáns étkező, egy vendégszobával és egy fürdőszobával felszerelt, teljesen felszerelt konyhával rendelkező nappali.

Az első emeleten található a nagyméretű főnöki lakosztály, egy fenséges gardrób és nagy terasz a fantasztikus kilátással a tengerre Puerto Banusra, irodai ülősarokkal és két tágas hálószobával in-suite.

Az ikonikus tetőterasz teljesen felkészült az összes luxus funkcióval, mint a TV-terület, az étkező zóna és a fűtött úszómedence.

A lenyűgöző alagsori szint rengeteg szórakoztató funkciót, moziteremet, 6 autó számára kialakított garázst tartalmaz.

A Golden Mile, Marbella egyik legfényűzőbb lakóövezetében, Marbella központjának szélén fekszik nyugatra Puerto Banus felé.

A Golden Mile legjobb szó a luxus leírására, itt találja Marbella legjobb szállodáit, mint a Puente Romano és a Marbella Club, az üdülőhely néhány legdrágább ingatlanát, a legszebb tengerparti sétányt és exkluzív éttermeket és üzleteket.



## Features:

### Features

Lift  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Tornaterem  
Segédszoba  
Barbeque  
Domotika  
Pince

### Views

Tenger  
Panorámás  
Kert  
Medence

### Pool

Fűtött  
Magán

### Garden

Magán

### Category

Üdülési házak  
Beruházás  
Alku  
Golf  
Luxus  
Viszonteladás  
Kortárs

### Orientation

Déli

### Setting

Kereskedelmi terület  
Tengerparti  
Közel a golfhoz  
Közel a kikötőhöz  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében  
Város

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

24 órás biztonság  
Riasztó rendszer

### Climate Control

Légkondicionálás  
U/f fűtés  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Kiváló  
Új építés

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti  
Magán  
Több mint egy