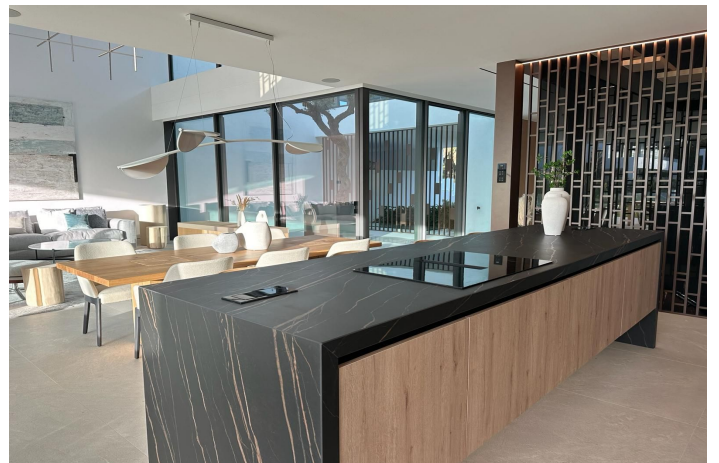




Semi-Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

5.000.000 €

Referentie: R4295473 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 314m² Perceelgrootte: 450m² Terras: 265m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Deze prachtige Villa ligt in een omheind en beveiligd complex van 12 villa's aan de luxueuze Golden Mile van Marbella. Het is ideaal voor wie op zoek is naar comfort en luxe in een van de meest prestigieuze gebieden van het hele Middellandse Zeegebied.

Villa is gebouwd in 2023.

De prachtig gebouwde villa heeft 4 verdiepingen en biedt een hoge kwaliteit, stijlvolle en lichte woonkamer die open is naar het grote en elegante terras met prachtig panoramisch uitzicht op zee.

Alle suites met 2 slaapkamers hebben ramen van vloer tot plafond, eiken vloeren, Porcelanosa marmer en hardware in de hele villa, met een elegante en verfijnde moderne stijl.

Een strakke minimalistische keuken heeft geïntegreerde Gaggenau apparatuur. Alle 4 verdiepingen zijn verbonden met een moderne lift.

Terrassen die uitkomen op een privégedeelte van de tuin en toegang geven tot de prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en het zwembad.

Dakterras met privézwembad en buitenbioscoop.

Een aanpasbare kelder biedt voldoende ruimte voor een extra slaapkamer, een fitnessruimte aan huis of ruimte voor een ander gebruik, zoals een kantoor.

Ondergrondse parkeergarage voor 4 auto's.

Het ligt op het zuidwesten en biedt spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee, de jachthaven van Puerto Banus en heeft de legendarische berg La Concha als achtergrond.

Omringd door eersteklas woningen van de Golden Mile, ligt deze perfect uitgevoerde eigentijdse woning op slechts 250 meter van het zandstrand en een scala aan voorzieningen, bekende restaurants en bars, iconische 5-sterrenhotels zoals Puente Romano, designerboetieks, winkels en supermarkten.

Unieke kans om een eigentijdse villa te bezitten - een van slechts 12 - met panoramisch uitzicht op zee aan de wereldberoemde Golden Mile!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
Bijkeuken
Domotics
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Aan zee
Luxe
Modern

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking
More Than One