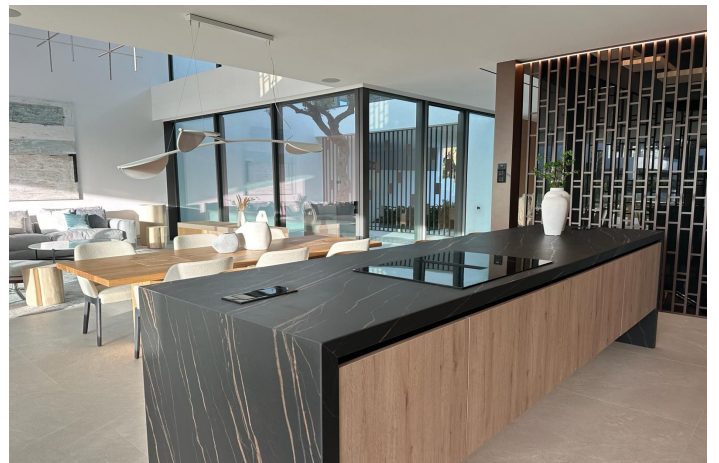




Dvojdomek na prodej ve Zlaté míli, Marbella

5 000 000 €

Reference: R4295473 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Plot Size: 314m² Build Size: 450m² Terrace: 265m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Tato nádherná vila se nachází v uzavřené a zabezpečené rezidenci 12 vil na luxusní Zlaté míli v Marbelle. Je ideální pro ty, kteří hledají pohodlí a luxus jedné z nejprestižnějších oblastí celého Středomoří.

Vila byla postavena v roce 2023.

Krásně postavená vila na 4 podlažích nabízí vysoce kvalitní, stylový a světlý obývací pokoj otevřený na velkou a elegantní terasu s nádherným panoramatickým výhledem směrem k moři.

Všechny 2 ložnice zahrnují okna od podlahy ke stropu, dubovou podlahu, mramor Porcelanosa a kování v celém interiéru, což ukazuje elegantní a rafinovaný moderní styl.

Elegantní minimalistická kuchyně má integrované spotřebiče Gaggenau. Všechna 4 podlaží jsou propojena moderním výtahem.

Terasy vedoucí do soukromé části zahrady - stejně jako přístup do krásně upravených společných zahrad a bazénu.

Střešní terasa se soukromým bazénem a venkovním kinem.

Přizpůsobitelný suterén poskytuje dostatek prostoru pro další ložnici, domácí posilovnu nebo místnost pro jakékoli jiné využití, například kancelář.

Podzemní parkoviště pro 4 auta.

Je orientován na jihozápad, obdivuje nádherný výhled na Středozemní moře, přístav Puerto Banus a v pozadí má legendární horu La Concha.

Tato dokonale provedená moderní nemovitost, obklopená špičkovými nemovitostmi Zlaté míle, se nachází pouhých 250 metrů od písčné pláže a řady zařízení občanské vybavenosti, vyhlášených restaurací a barů, ikonických 5hvězdičkových hotelů, jako je Puente Romano, značkových butiků, obchodů a supermarketů.

Jedinečná příležitost vlastnit moderní vilu - jednu z pouhých 12 - s panoramatickým výhledem na moře na světoznámé Zlaté míli!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Pokoj
Domotics
Suterén

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada
Bazén

Bazén

Komunální
Vyhřívaný
Soukromé

Zahrada

Komunální
Soukromé

Kategorie

Sníženo
Holiday Homes
Investice
Vyjednávat
Beachfront
Luxus
Moderní

Orientace

Jižní
Jihozápad

Nastavení

Komerční oblast
Pláž
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Město
V blízkosti přístavu

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Soukromé
Více než jeden