



Penthouse Duplex te koop in Puerto Banús, Marbella

6.500.000 €

Referentie: R4782904 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 369m² Terras: 150m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ontdek luxe op zijn best in dit prachtige penthouse met drie slaapkamers in Puerto Banús!

Met 519 m² bebouwd en 320 m² bruikbaar, biedt deze exclusieve woning een panoramisch uitzicht op de zee en de bergen dat je ademloos achterlaat.

Grote ramen overspoelen elke hoek met natuurlijk licht en benadrukken een elegant en eigentijds ontwerp met hoogwaardige details.

De open, luchtige woonkamer is perfect om te ontspannen of om gasten te ontvangen, terwijl de gastronomische keuken, uitgerust met state-of-the-art apparatuur, elke chef-kok zal verrukken.

Elk van de drie slaapkamers heeft een eigen badkamer en directe toegang tot een privéterras, waardoor privacy en comfort gegarandeerd zijn.

De kroon op het werk is het privéterras met een zwembad, ligstoelen en een barbecueplaats, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat.

Dit penthouse biedt niet alleen een levensstijl van luxe en exclusiviteit aan de Costa del Sol, maar ook de mogelijkheid om deze droom werkelijkheid te laten worden met een bezoek.

Het penthouse is gebouwd in 1998 en verkeert in uitstekende staat. Het heeft warm/koud pompverwarming, airconditioning, ingebouwde kasten, berging en een garageplaats die bij de prijs is inbegrepen.

Gelegen op de 3e verdieping van een gebouw met een lift en op het zuiden, heeft deze woning ook een gemeenschappelijk zwembad en tuin. Met energieklassen C in energieverbruik en CO₂-uitstoot is deze woning zowel efficiënt als luxueus. Mis deze kans niet om te wonen op een van de meest begeerde plekken aan de Costa del Sol!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
binnenzwembad
private Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij winkels
Eerstelijns strand
Stad
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage