



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

5 250 000 €

Reference: R4265836 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 2 143m² Build Size: 555m² Terrace: 494m²





Costa del Sol, Benahavís

Velkolepý a ohromující andaluský soukromý venkovský dům navržený renomovaným architektem Cesarem De Leyva

Jedná se o krásný rodinný dům, velmi milovaný ve vyhledávané a bezpečné komunitě Los Almendros, s ještě dalšími 799,33 m2 zastavitelnými k dispozici pro rozvoj potenciálního faktoru růstu.

S jeho jihozápadní orientace, Mikroklima Garantuje 320 dnů nádherné sluneční svit podporující mimo životní styl Benahavís.

Naprosto ohromující , úžasný výhled na golfové hřiště udrží vaši pozornost a udělá dojem.

Výhledy jsou OCHRÁNĚNY, což znamená bezpečný přístav Investice za jasného dne můžete také vidět Gibraltar, Afriku a moře názory a obklopen horami a zeleným pásem

Perfektní útočiště pro ty, kteří hledají klidný a soukromý útěk, se zavedenými vzrostlými pěstěnými zahradami, okouzlejícím dvorem a fontánou.

The villa`s entrance is marked by a welcoming Porch that leads to a double Height entrance hall with Fireplaces creating a warm and inviting atmosphere. Každá místnost vily je prostorná a pohodlná, s vysokými stropy a bohatým přirozeným světlem, které jí dodává další nádech luxusu a stylu.Vila je také vybavena klimatizací, plynovým ústředním topením a teplou vodu zajišťují solární panely, které zajišťují pohodlí po celý rok.

Vila se skládá z hlavní ložnice nahoře a dalších dvou ložnic s vlastní koupelnou, které nabízejí dostatek prostoru Soukromí a luxus .Hlavní úroveň vily nabízí velký formální obývací pokoj a druhý Den nebo Denní obývací pokoj a jídelna ideální pro zábavu hostů a rodiny a jíst kuchyň, která je plně vybavena moderními spotřebiči.

Kromě hlavních recepčních prostor vila zahrnuje také útulný pokoj pro hosty kancelář nebo Library a spoustu úložného prostoru. garáž pro dvě auta doplňuje obrovskou příjezdovou cestu nebo dvůr u vchodu dostatek parkovacích míst. tam je také nádherný personál nebo Guest House pro návštěvníky poskytuje další prostor pro hosty a členy rodiny, aby si.

Zralé a zcela soukromé zahrady nabízí idylické místo k relaxaci a užívání si krásného panoramatického výhledu na hory a golf.S vysoce kvalitními prvky, jako jsou mramorové podlahy, vzácné dřevěné povrchy a moderní spotřebiče, je tato vila dokonalou volbou pro nadšence luxusu a stylu. Ať už hledáte druhý domov, prázdninové útočiště nebo rezidenci na plný úvazek, tato vila je ztělesněním luxusního bydlení.

Nemovitost se nachází v srdci Golf Valley 40 minut jízdy od Malagy a letiště Gibraltar a 10 minut od Puerto Banus a pláže Místní a mezinárodní školy v blízkosti

JEDNA Z NEMOVITOSTÍ, KTEROU MUSÍTE VIDĚT - KLENOT S NÁDHERNÝM OTEVŘENÝM VÝHLEDEM NA GOLFOVÉ HŘIŠTĚ



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Wifi
Apartment pro hosty
Penzion
Garbeque
Ubytování zaměstnanců

Pohledy

Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf
Les

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon
Plyn
Fotovoltaické solární panely
Zahřívání sluneční vody

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Poblíž města
Mountain Pueblo
Blízko lesa

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Golf
Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Ústřední topení

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé
Zakryté