



## Vrijstaande Villa te koop in La Mairena, Marbella

**1.275.000 €**

Referentie: R3999574 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.500m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 590m<sup>2</sup> Terras: 100m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, La Mairena

### INVESTERINGSKANS!!!

Deze villa ligt in de heuvels van La Mairena en biedt een perfect uitzicht op de omgeving.

Heeft momenteel 5 slaapkamers, maar kan eenvoudig worden verbouwd tot 10 slaapkamers. Geschikt voor een buitenverblijf, gezondheidscentrum.

Uitzonderlijke luxe villa te koop in La Mairena, Marbella, met absoluut adembenemend uitzicht! Uitzonderlijke villa gebouwd volgens de hoogste normen en omgeven door een prachtig kurkeikenbos. Naast de hoofdvilla met 3 slaapkamers en suite is er een volledig apart gastenappartement met 2 slaapkamers en eveneens prachtig uitzicht. Het pand heeft niet alleen een buitenzwembad, maar ook een binnenzwembad (met aangrenzend bargedeelte), beide met uitzicht op het prachtige landschap. Slechts 7 minuten rijden van Elviria, Marbella.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Satelliet TV  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
WiFi  
Gasten appartement  
Jacuzzi

Barbecue

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken

### Zwembad

verwarmd zwembad  
binnenzwembad

### Tuin

private Garden  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon  
Gas

### Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Dichtbij scholen  
Landelijk  
Dichtbij bos

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

In prijs verlaagd  
Vakantiehuis  
Investering  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Open haard  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Goede conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
More Than One