



Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

1.595.000 €

Referentie: R4437310 Slaapkamers: 6 Badkamers: 4 Plotgrootte: 826m² Perceelgrootte: 558m² Terras: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Uitzonderlijke luxe villa met 6 slaapkamers te koop in Valdeolletas, op slechts een paar meter van het centrum van Marbella en de prachtige stranden.

Strategisch gelegen tussen Nagüeles, Sierra Blanca en het commerciële centrum van La Cañada en op slechts enkele meters van de Marbella ringweg, biedt deze klassieke villa 6 slaapkamers in een bebouwde oppervlakte van meer dan 600 m², evenals ruime terrassen, een volgroeide tuin, een origineel privé zwembad en een unieke kelder omgebouwd tot een "Txoco".

Het is een villa van hoge kwaliteit, ruim en solide met een perfecte oriëntatie op het zuiden en westen, met prachtig uitzicht vanaf de bovenste verdieping. Op de hoofdverdieping is er een uitnodigende hal die leidt naar een kantoor, een ruime woonkamer met grote ramen, een prachtige formele eetkamer met directe toegang tot een groot terras met uitzicht op de tuin en het zwembad. Op dezelfde hoofdverdieping is er een grote volledig uitgeruste keuken met een moderner ontwerp en voorzien van verschillende werkplekken en grote ramen. Via de keuken is er toegang tot een apart zijgedeelte met 3 slaapkamers en een complete badkamer.

Via een elegante trap komen we op de bovenverdieping waar we een ruime woonkamer vinden met een perfecte oriëntatie op het zuiden en prachtig uitzicht. Aan de ene kant is de hoofdslaapkamer met een voorkamer, een grote kleedkamer en een en-suite badkamer. Aan de andere kant zijn er nog 2 slaapkamers die een complete badkamer delen. Kortom, een klassieke luxe villa met 6 ruime slaapkamers, volledig uitgerust en ingericht voor een grote familie en ook nog eens gelegen in een van de beste woonwijken van Marbella op slechts een paar minuten van het centrum van Marbella en de prachtige stranden, maar ook op slechts 10 minuten rijden van Puerto Banus, verschillende internationale scholen zoals Aloha College, Swans, Colegio Laude, de beste golfbanen aan de Costa del Sol en op 40 minuten van Malaga International Airport.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Kelder

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Stad

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

garage

private Parking

overdekte parkeerplaats

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

zuiden

West

Huidige Staat

Vereist Restauratie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Bestaande bouw

Uitzicht

Zeezicht

Garden Views

Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Energiebeoordeling

F