



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

1 595 000 €

Reference: R4437310 Bedrooms: 6 Bathrooms: 4 Plot Size: 826m² Build Size: 558m² Terrace: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Výjimečná luxusní vila se 6 ložnicemi na prodej ve Valdeolletas, jen pár metrů od centra Marbelly a jejích nádherných pláží.

Tato klasická vila se nachází na strategickém místě mezi Nagüeles, Sierrou Blankou a obchodním centrem La Cañada a jen pár metrů od marbellského obchvatu a nabízí 6 ložnic na zastavěné ploše více než 600 m², stejně jako prostorné terasy, vzrostlou zahradu, originální soukromý bazén a jedinečný suterén přestavěný na "Txoco".

Jedná se o vysoce kvalitní, prostornou a pevnou vilu s dokonalou orientací na jih a západ, s nádherným výhledem z horního patra. V hlavním patře se nachází příjemná vstupní hala vedoucí do pracovny, prostorný obývací pokoj s velkými okny, krásná formální jídelna s přímým vstupem na velkou terasu s výhledem do zahrady a na bazén. V tomtéž hlavním patře se nachází velká plně vybavená kuchyň s modernějším designem a vybavená několika pracovními plochami a velkými okny. Přes kuchyň je přístup do samostatné boční části se 3 ložnicemi a kompletní koupelnou.

Elegantním schodištěm se dostaneme do horního patra, kde najdeme prostorný obývací pokoj s dokonalou jižní orientací a nádherným výhledem. Na jedné straně se nachází hlavní ložnice s předsíní, velkou šatnou a vlastní koupelnou. Na opačném konci jsou další 2 ložnice se společnou koupelnou.

Zkrátka klasická luxusní vila se 6 prostornými ložnicemi, plně vybavená a zařízená pro velkou rodinu, která se navíc nachází v jedné z nejlepších rezidenčních oblastí Marbelly jen pár minut od centra Marbelly a jejích nádherných pláží, ale také pouhých 10 minut jízdy od Puerto Banus, několika mezinárodních škol, jako jsou Aloha College, Swans, Colegio Laude, nejlepších golfových hřišť na pobřeží Costa del Sol a 40 minut od mezinárodního letiště v Malaze.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Suterén

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Město

Nábytek

Volitelný

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté

Hodnocení emisí CO2

E

Orientace

Jižní
Západ

Stav

Požadovaná obnova

Kuchyně

Plně namontované

Kategorie

Další prodej

Pohledy

Moře
Zahrada
Bazén
Bazén
Soukromé

Zahrada

Soukromé

Hodnocení energie

F