



Vrijstaande Villa te koop in Sierrezuela, Mijas

839.000 €

Referentie: R4882288 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 986m² Perceelgrootte: 334m² Terras: 54m²





Costa del Sol, Sierrezuela

Ontdek uw droomhuis aan de Costa del Sol

Welkom in deze prachtige villa op het zuiden, gelegen in het prestigieuze Urb La Sierrezuela aan de zonovergoten Costa del Sol. Deze luxe villa met 5 slaapkamers is onlangs gerenoveerd en biedt modern comfort en een adembenemend panoramisch uitzicht dat zich uitstrekt over drie niveaus: twee uitgestrekte terrassen en een privézwembad en -terras.

Uitzonderlijke leefruimtes

Bij aankomst op straatniveau vind je een grote privéparkeerplaats en een beveiligde, ruime garage. Als je de trap afloopt naar de pittoreske binnenplaats, perfect voor een zonnig ontbijt in de ochtend, kom je bij de uitnodigende entreehal op het bovenste niveau.

Open woon/eetkamer

Stap binnen in een mooie, lichte moderne open keuken en eethoek met een spectaculair open uitzicht over het brede terras naar La Cala Golf, op slechts 2 kilometer afstand. De keuken, uitgerust met eersteklas apparatuur, combineert naadloos stijl en functionaliteit om aan alle culinaire behoeften te voldoen. Een ontbijtbar en een aparte eethoek bieden ruimte voor informeel en formeel dineren. De aangrenzende lounge, compleet met een design houtvuur, biedt een gezellig toevluchtsoord voor de winteravonden.

Het grote terras, ideaal voor al fresco dineren en ontspannen, biedt een prachtig uitzicht op de heuvels van La Cala, de kust van Fuengirola en de zonsondergangen van de Sierra Mijas, waardoor elke gelegenheid onvergetelijk wordt.

Een ruime familiekamer die toegankelijk is vanuit de eethoek biedt extra opslagruimte en een geweldige ruimte voor het hele gezin om tv te kijken, te gamen en te ontspannen.

Comfortabele accommodatie

Op de middelste verdieping zijn vier ruime tweepersoonsslaapkamers, ontworpen om flexibiliteit te bieden voor gasten en familieleden. Twee onlangs gerenoveerde badkamers, waarvan een en-suite, zijn voorzien van dubbele wastafels en badmeubels. Een breed terras op dit niveau is toegankelijk vanuit drie slaapkamers op het zuiden, en biedt een sereen en ontspannend toevluchtsoord.

Exclusief appartement

Een buitentrap leidt naar een volledig zelfstandig appartement op de begane grond, compleet met een volledig uitgeruste keuken, woonkamer, een royale tweepersoonsslaapkamer en een grote en-suite badkamer.

Gegarandeerd entertainment

Het grote privézwembad en het ruime terras op de begane grond bieden perfecte mogelijkheden om te zonnebaden en te entertainen. Een overdekte barbecueplaats zorgt voor diners in de buitenlucht, en het comfort voor gasten is verzekerd met meerdere schaduwrijke plekken en een grote pergola. De woonkamer van het appartement is op dit moment ingericht als luxe bioscoopzaal om entertainment van topkwaliteit te garanderen voor het hele gezin en gasten



voor elke gelegenheid.

Moderne voorzieningen & rustige omgeving

De villa is volledig uitgerust met airconditioning, plafondventilatoren en een alarmsysteem, waardoor comfort en veiligheid gegarandeerd zijn. De volgroeide tuin, vol weelderig groen en verschillende bomen, biedt rust en privacy, met ruimte voor extra voorzieningen of zelfs een kleine boomgaard.

Toplocatie

Deze villa ligt op slechts een klein eindje rijden van Fuengirola's bruisende nachtleven, grote supermarkten en uitstekende medische faciliteiten en biedt gemak en connectiviteit. De C1 treinlijn vanuit Fuengirola biedt gemakkelijke toegang tot Malaga en verder, en Marbella en zijn wereldberoemde winkelcentrum liggen op korte rijafstand.

Een kans voor je levensstijl

Of je nu ontspant bij het zwembad, geniet van de royale binnenruimtes of gasten ontvangt terwijl je geniet van de zonsondergang op de terrassen, deze villa biedt een perfecte mix van luxe en lifestyle. Het is niet zomaar een huis; het is een uitnodiging om je droom te leven in een van Mijas Costa's meest gewilde locaties.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Gasten appartement
Bijkeuken
Barbecue
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Categorie

Vakantiehuis
Golf
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
Open Parkeergelegenheid

Energiebeoordeling

F