



Egyedi villa eladó San Pedro de Alcántara, Marbella,
Spanyolország

7.500.000 €

Reference: R4879378 Bedrooms: 8 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.957m² Build Size: 907m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Lépjen be a luxus megtestesítőjébe ezzel a lenyűgöző 8 hálószobás kúriával, amely Guadalmina Baja nyugodt és keresett területén található, 24 órás biztonsággal. A klasszikus és fényűző amerikai design által inspirált, figyelemre méltó otthon ritka a piacon, amely sikeresen ötvözi az időtlen eleganciát a modern funkcionalitással.

A lenyűgöző 1.957 m²-es telken elterülő és nagyvonalú 907 m²-es beépített területet kínáló kastély páratlan életstílust biztosít, gyönyörűen parkosított kertekkel és prémium funkciókkal körülvéve. Az elegáns elrendezést átgondoltan tervezték, hogy minden fordulóban kényelmet és praktikumot biztosítson.

A 8 hálószobával rendelkező kúria hat tágas szobát tartalmaz, amelyek saját fürdőszobával és gardróbbal rendelkeznek, és luxus és magánéletet sugároznak. Két további hálószoba osztozik egy jól felszerelt fürdőszobán, így tökéletes a család vagy a vendégek számára. Három kényelmesen elhelyezett vendég WC tovább növeli a szórakozás és a mindennapi élet megkönnyítését.

Belépéskor egy nagy előcsarnok fogadja, amely feltűnő fagerendás mennyezettel büszkélkedhet, ami megadja az alaphangot ennek a kifinomult rezidenciának. A három tágas nappali bőséges helyet biztosít mind a szórakozáshoz, mind a pihenéshez, míg a teljesen felszerelt modern konyha és étkező a kulináris kreativitáshoz és a meleg családi összejövetelekhez készült. Ezenkívül van egy különálló és nagy étkező a különleges alkalmakra. Minden részletet gondosan átgondoltak, elektromos redőnyökkel és biztonsági üveggel az egész otthonban, ami kényelmet, biztonságot és egy kis modern luxust kínál.

Ez a kúria tele van átgondolt funkciókkal, amelyek felemelik az életérzést, beleértve a padlófűtést minden szobában, egyedileg szabályozható a személyre szabott kényelem érdekében. Külön padlófűtés és gázolajjal működő központi fűtés biztosítja az optimális klímavezérlést, míg az egyéni légkondicionáló egységek minden helyiségben egész éves kényelmet biztosítanak.

A teljesen működőképes lift lehetővé teszi az emeletek közötti könnyed mozgást, míg a sós vizes medence, hőszivattyú előszerelésével, egész éves élvezetre hívogat. Egy saját kút öntözőrendszer biztosítja, hogy a buja, ápolt kertek érintetlenek és környezetbarátok maradjanak, amelyet bőséges tároló és energiahatékony közművek támogatnak az aprólékos karbantartás érdekében.

A parkolás nagyvonalú, egy fedett garázsban négy autó számára, és a szabadtéri parkoló akár hét jármű számára, így ideális a vendégek fogadására. A további kényelem érdekében a villa egy különálló alagsori lakást tartalmaz, amely magánéletet biztosít a személyzet vagy az extra vendégszállások számára.

Ez a villa ideális helyen található, közel a legjobb magániskolákhoz, köztük a San Jose, a Laude sétátávolságon belül és az Atalaya közelében, így kiváló választás családok számára. Ezenkívül csak egy rövid sétára van a népszerű étkezési célpontoktól, mint például a Barbillon, a Macao Beach Club és az El Ancla, ami kényelmet és luxust biztosít a mindennapi élethez.

A lélegzetelállító kertekkel és sós vizű medencével körülvett szabadtéri menedék tökéletes a nyüzsgő összejövetelekhez vagy a nyugalom és elegancia csendes pillanataihoz.

Ami igazán kiemeli ezt az ingatlant, az a ritka elérhetősége Guadalmina Baja-ban. Az egyedi, klasszikus amerikai ihletésű, különleges részletekkel kiegészített, egyedi, klasszikus amerikai ihletésű kialakítás a luxus, a kényelem és a praktikum zökkenőmentes ötvözetét teremti meg.



Ez a rendkívüli kastély magába foglal mindent, amiről egy rezidenciában csak álmodni lehet: időtlen design, prémium felszereltség és kiváló elhelyezkedés, mindössze egy rövid sétára a tengerparttól. Az ehhez hasonló ingatlanok ritkán jelennek meg a piacon, így kihagyhatatlan lehetőséget kínálnak az igényes vásárlóknak.

Még ma lépjen kapcsolatba velünk további információkért vagy egy privát megtekintés megszervezéséhez erről az egyedülálló ingatlanról.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Játékszoba
Vendéglakás
Segédszoba
Domotika
Személyzet szállása
Templom közelében
Pince
Száloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Panorámás
Kert

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti
Közel a golfhoz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Választható

Security

24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök

Category

Beruházás
Luxus
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
Központi fűtés

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Fedett
Több mint egy