



Samostatně stojící vila na prodej v Marbesa, Marbella

5 700 000 €

Reference: R4914730 Bedrooms: 5 Bathrooms: 7 Plot Size: 2 500m² Build Size: 700m²





Costa del Sol, Marbesa

Tato vynikající vila se nachází na úžasném rovném pozemku o rozloze 2 487 m² v jedné z nejžhavějších plážových čtvrtí Marbella, Marbesa, jen pár metrů od pláže. Jedná se o speciálně postavený dům, který nabízí elegantní způsob života. Tato jednopatrová vila prošla v roce 2020 kompletní rekonstrukcí a může se pochlubit velkým bazénem, několika venkovními posezeními, barem u bazénu a dobře udržovanou krajinou. Tato nemovitost nabízí pět luxusních ložnic s vlastní koupelnou, samostatnou jídelnu, elegantní obývací pokoj s moderním krbem a úžasnou vstupní halu. Dvě z nich navíc poskytují oddělené prostory pro převlékání a relaxaci s otevřeným výhledem do zahrady. Součástí otevřené kuchyně s atraktivním širokým ostrůvkem a samostatnou snídaňovou terasou jsou špičkové spotřebiče značky Gaggenau, například velká chladnička na víno a integrovaný kávovar. K dalším prvkům patří podlahové vytápění v celém domě, klimatizace a topení, solární energie pro napájení, alarm, velké solárium s panoramatickým výhledem na moře, krytá garáž pro dvě auta a zábavní místnost, samostatný SPA dům s posilovnou, saunou a sprchou, který lze v případě potřeby přeměnit na samostatný dům pro hosty, a další.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Pokoj
Restaurace na místě
Ubytování zaměstnanců
Suterén

Pohledy

Moře
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Plyn
Zahřívání sluneční vody

Orientace

Jižní
Jihozápad

Nastavení

Pláž
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Beachfront
Blízko lesa
Nábytek
Plně zařízený
Zabezpečení
Gated Complex
Alarmový systém
Elektrické žaluzie

Kategorie

Sníženo
Beachfront
Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované
Parkoviště
Garáž
Více než jeden