



Önálló villa eladó Guadalmina Baja, Marbella

9.700.000 €

Reference: R4189078 Bedrooms: 8 Bathrooms: 10 Plot Size: 4.800m² Build Size: 1.900m² Terrace: 300m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Luxus andalúz stílusú villa, amely csodálatos módon lakik Marbella egyik legelőkelőbb és legkeresettebb urbanizációjában, Guadalmina Baja-ban, mindössze 100 méterre a strandtól és 5 percre Puerto Banustól. A legmagasabb minőségű anyagokat használták fel ennek az elegáns 8 hálószobás otthonnak a tervezésénél és kivitelezésénél. A természetes fényt mindenütt a magas mennyezet és a többszintes alaprajz hangsúlyozza. A villa egy gyönyörű előszobát kínál, amely egy andalúziai teraszra vezet, egy nagy, teljesen felszerelt konyhát, 2 fürdőszobás hálószobát, egy elegáns hivatalos étkezőt és egy kiterjedt nappali teret, amely a fedett teraszokra és a pazar kertekre vezet. Az első emeleten 3 nagy fürdőszobás hálószoba és egy elegáns főnöki lakosztály található, saját és saját gardrób szekrénnel és saját terasszal, kertre és részleges kilátással a tengerre. Ezt a rendkívüli ingatlant kifejezetten a luxus életmódhoz tervezték, és egy álom szórakoztató területet kínál, amely magában foglal egy biliárdszobát, egy teljesen felszerelt fitness termet, egy Spa-t szaunával, jacuzzival, törökfürdővel és jégkúttal, egy mozi teremmel és egy aláírt borospincével, így ez a pihenés paradicsoma. A gondozott trópusi kertekben egy nagy úszómedence, egy kis tó vízeséssel és egy nyári pergola található érett pálmák alatt. A villa abszolút magánéletet élvez. A rendkívüli ingatlan további jellemzői: több mint 6 autó számára garázs, saját lift, padlófűtés az egész házban, domotikus rendszer, napelemek, külön személyzeti apartman, stb.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Szauna
Fapadló
Jakuzzi
Domotika
Személyzet szállása
Szóloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Kert
Medence
Erdő

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Fotovoltaikus napelemek

Orientation

Délnyugat

Setting

Tengerparti
Közel a golfhoz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Az erdő közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Category

Alku
Tengerparti
Golf
Luxus
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Több mint egy