



Městský dům na prodej v Elviria, Marbella

1 195 000 €

Reference: R4733386 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 173m² Build Size: 338m²





Costa del Sol, Elviria

Hledáte dokonalý panoramatický výhled na moře?

Nerušeny a nerušený! - Lepší už to nebude:

V Marbelle najdete tento dům snů se 180° panoramatickým výhledem na moře až k Gibraltar a Africe. Nachází se v Elvirii, velmi známé a oblíbené pro své super jemné písčité pláže.

Poloha je "první linie" tak říkajíc, jižní orientace a hned za velkou přírodní rezervací, což umožňuje tento vynikající a neuvěřitelně široký výhled na moře, který zůstane navždy váš. V tomto velmi luxusním a moderně zrekonstruovaném řadovém domě s 5 ložnicemi a 3,5 koupelnami výhledům na moře prostě neuniknete.

Vstupní úroveň třípodlažního domu vás přivítá velkým a otevřeným obývacím prostorem s obývacím koutem/krbem, jídelnou a salonkem a také otevřenou kuchyní s kuchyňským ostrůvkem. Pokud připravujete jídlo v kuchyni, vidíte na moře; pokud jíte v obývacím pokoji nebo jídelně, stále na něj vidíte, a to i z obývacího pokoje s krbem. Tomuto nádhernému výhledu neuniknete až do Maroka.

Krásná terasa orientovaná na jih má další obývací a jídelní část a je ideálním místem, kde si můžete užívat andaluského slunce po celý rok.

O patro níže pod touto hlavní obytnou částí se nachází prostorná ložnice s vlastní koupelnou a krásnými šatními skříněmi. Na tomto podlaží se nachází také další ložnice, posilovna a zábavní prostor. Všechny pokoje na této úrovni mají opět neuvěřitelný výhled.

V patře jsou další tři ložnice - všechny s úžasným výhledem.

Dům je vkusně navržen ve skandinávském stylu. Jednotlivá patra dokonale propojuje velké otevřené schodiště.

Má elektrické žaluzie v ložnicích, klimatizaci teplá/chladná a podlahové vytápění v celém domě. K nemovitosti patří podzemní parkoviště a úložné prostory.

Nemovitost je obklopena zelenými zahradami, k dispozici je společný bazén s lehátky.

Poloha domu je ideální v uzavřené komunitě, mezi přírodou a "životem" - jste jen pár minut jízdy od rušného obchodního centra Elviria, s řadou obchodů, restaurací a barů - a fantastické bílé pláže, které lze nalézt pouze v Elviria.

Jedná se o velmi zvláštní nemovitost, která se na trhu objevuje jen zřídka.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Mramorové podlahy
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Herní místnost

Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Golf

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Kategorie

Golf
Luxus

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž