



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.550.000 €

Referentie: R4849504 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.000m² Perceelgrootte: 450m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze prachtige luxe villa ligt in de prestigieuze Marbella Country Club, in het hart van de Nueva Andalucia vallei. Met zijn traditionele ontwerp en zuidwestelijke oriëntatie is deze woning een echte lichte en ruime gezinswoning.

Verdeeld over twee verdiepingen heeft de begane grond van de villa een ruime woon- en eetkamer, compleet met een werkende open haard die een warme en uitnodigende sfeer creëert. Vanaf hier heb je toegang tot het overdekte terras en de prachtige privétuin, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.

De volledig ingerichte keuken is ruim en heeft een aangrenzende bijkeuken, 2 grote ramen, plus toegang tot de tuin. Op dit niveau vind je ook een gastenslaapkamer met een en-suite badkamer, naast een gastentoilet.

Als je naar boven gaat, ontdek je de overige slaapkamers, waaronder de master suite met een eigen en-suite badkamer en een kleedruimte. Elke slaapkamer is zorgvuldig ontworpen met comfort en ontspanning in het achterhoofd, met prachtig uitzicht en toegang tot een onoverdekt terras.

De villa is goed gepositioneerd op het perceel, met een ruime tuin die het huis aan alle kanten omringt, parkeergelegenheid voor verschillende auto's en een privézwembad. De villa heeft ook een privéterras, waar je buiten kunt eten of gewoon kunt ontspannen terwijl je geniet van het prachtige uitzicht op de tuin en het zwembad.

Deze woning ligt in een omheinde gemeenschap en biedt een hoge mate van veiligheid en gemoedsrust. De woning is in goede staat en wordt ongemeubileerd verkocht, zodat je de ruimte naar eigen smaak kunt inrichten.

De locatie van deze villa is werkelijk onverslaanbaar. Het ligt dicht bij een breed scala aan voorzieningen, waaronder winkels, scholen, stranden, verschillende golfbanen en de beroemde jachthaven Puerto Banus.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

private Garden