



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella,
Spanyolország

1.550.000 €

Reference: R4849504 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.000m² Build Size: 450m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ez a lenyűgöző luxusvilla a tekintélyes Marbella Country Clubban található, a Nueva Andalucia völgy szívében. Hagyományos kialakításával és délnyugati tájolásával ez az ingatlan egy igazi világos és tágas családi otthon.

A villa két szinten elterülő földszintjén egy tágas nappali és étkező található, amely egy működő kandallóval rendelkezik, amely meleg és hívogató légkört teremt. Innen juthat el a fedett teraszra és a gyönyörűen privát kertbe, amely tökéletes a mediterrán éghajlat élvezetéhez.

A teljesen felszerelt konyha tágas, és egy szomszédos kamrával, 2 nagy ablakkal, valamint a kertbe való hozzáféréssel rendelkezik. Ezen a szinten egy vendégszobát is talál egy saját fürdőszobával, valamint egy vendég WC-vel.

Az emeletre lépve felfedezheti a többi hálószobát, beleértve a fő lakosztályt saját fürdőszobával és öltözővel. Minden hálószoba átgondoltan, a kényelem és a pihenés jegyében lett kialakítva, gyönyörű kilátással és hozzáféréssel egy fedetlen teraszhoz.

A villa jól helyezkedik el a telken, bőséges kerttel, amely minden oldalról körülveszi a házat, parkolót több autó számára, és egy saját úszómedencét. A villa egy saját terasszal is büszkélkedhet, ahol élvezheti az al fresco étkezést, vagy egyszerűen csak lazíthat, miközben a lenyűgöző kertre és a medencére nyíló kilátást élvezheti.

A zárt közösségben található, ez az ingatlan magas szintű biztonságot és nyugalmat kínál. Az ingatlan jó állapotban van, és bútorozatlanul kerül értékesítésre, lehetővé téve, hogy a teret saját ízlése szerint személyre szabja.

A villa elhelyezkedése valóban verhetetlen. Közel van a kényelmi szolgáltatások széles skálájához, beleértve az üzleteket, iskolákat, strandokat, több golfpályát és a híres Puerto Banus Marina kikötőt.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények

Views

Kert
Medence

Pool

Magán

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Nem berendezett

Parking

Magán

Climate Control

Kandalló

Condition

Jó

Garden

Magán