



Samostatně stojící vila na prodej v La Cala Golf, Mijas

2 450 000 €

Reference: R4915216 Bedrooms: 6 Bathrooms: 5 Plot Size: 10 000m² Build Size: 575m² Terrace: 144m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Okouzující vila v oblasti La Cala Golf.

Vila se 6 ložnicemi, 4 koupelnami a WC. Objekt se skládá z 575 m² zastavěné plochy, stejně jako okouzující venkovní prostory, jako jsou verandy, terasy, patia o celkové ploše 144 m² a zahrady v celém objektu, abyste si mohli vychutnat různé pocity, prostředí a výhledy. Nemovitost se nachází na pozemku o rozloze 10 000 m², kde jsou kromě domu široké prostory pro různé aktivity: bazénová plocha o délce 12 metrů, obklopená velkým trávnikem z bermudagrass, ke koupání, opalování a relaxaci nebo k provozování nějakého sportu na kvalitním tenisovém kurtu s nočním osvětlením. Budova o rozloze 85 m² nezávislá na domě, dříve využívaná jako stáje, je nyní přestavěna na kancelář a dílnu vybavenou všemi stroji a náradím potřebným pro údržbu usedlosti. Tuto budovu lze v případě potřeby snadno přestavět na dům pro hosty nebo zaměstnance.

Nemovitost má nádherné zahrady po celém pozemku.

Nemovitost je rozložena do dvou podlaží: v přízemí se nachází velká vstupní hala s dvojitou výškou a dřevěným kazetovým stropem, toaleta pro hosty, jídelní kout, kuchyň, kancelář a obývací pokoj. V západním křídle se nachází ložnice s vlastní koupelnou, šatnou a přímým vstupem na verandu a zahradu a 2 ložnice s koupelnou. Ve východním křídle se nachází ložnice s koupelnou ensuite a soukromou terasou s pergolou, ideální pro hosty, a garáž s místem pro dvě auta. Po celém domě jsou různé terasy, verandy a designové terasy.

V horním patře se při výstupu po schodišti s velkolepým kazetovým dřevěným stropem ve tvaru věže nachází velká chodba, která vede do 2 ložnic s přístupem na terasu, koupelny a velké pracovny/knihovny, kterou lze podle potřeby využít k různým účelům.

V této nemovitosti najdete vše, co potřebujete, abyste mohli relaxovat, v případě potřeby pracovat z domova v soukromí a klidu nebo jednoduše cvičit doma obklopeni přírodou. Při procházení nemovitostí objevíte okouzující zákoutí a pečlivě zařízené prostory, díky nimž je neuvěřitelně útulná.

Pokud hledáte nemovitost s těmito vlastnostmi, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

Nemovitost je vybavena fotovoltaickými panely, které zajišťují vlastní zásobování 50 % celkové energie spotřebované během roku, a to prakticky během dne.

10 min La Cala de Mijas s úžasnými plážemi u Středozemního moře a všemi potřebnými službami. 20 min na kole, pokud si chcete zároveň zacvičit.

5 min do golfového resortu La Cala, pro ty, kteří rádi provozují tento sport nebo jednoduše chodí do SPA oblasti nebo do restaurací a rekreačních oblastí.

5 min do Santana Golf

10 min do Mijas Golf

5 min od jezdeckých zařízení

10 min do mezinárodních škol (anglická a německá)

15 min do Fuengiroly.

30 min Marbella, Puerto Banus

25 min AGP Malaga, mezinárodní letiště Malaga

30 min město Malaga





Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Tenisový soud
Apartment pro hosty

Pohledy

Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Nádvoří

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Plyn
Fotovoltaické solární panely

Orientace

Severní
Východní
Jižní
Západ

Nastavení

Blízko golfu

Nábytek

Část zařízená
Zabezpečení
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Ústřední topení

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované
Parkoviště
Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden