



## Középső emeleti lakás eladó The Golden Mile, Marbella

1.090.000 €

Reference: R4914958 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 306m<sup>2</sup> Terrace: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Kivételes nagy apartman eladó a tekintélyes Golden Mile-on, a Quinta del Virrey exkluzív lakóparkjában. A középső emeleten található lakás a stílus, a tér és a kényelem kifinomult fúzióját kínálja, tágas belső terekkel és lenyűgöző kilátással a környék buja zöldjére. A zárt közösségben található ingatlan a magánélet és a biztonság, a 24/7 felügyelet és a nyugalom érzését biztosítja.

Belépéskor azonnal megdöbbeneti a tágas és teljesen felszerelt konyha, amely csúcskategóriás Miele és AEG készülékekkel rendelkezik. A konyha elegáns, modern kialakítása egyszerre funkcionális és elegáns, így ideális hely a kulináris élvezeteket kedvelők számára. A lakás három nagy hálószobával büszkélkedhet, mindegyik saját fürdőszobával, így minden lakó számára privát visszavonulást biztosít.

Az ingatlan egyik kiemelkedő jellemzője a verhetetlen elhelyezkedése. A tengerparttól és a híres Puente Romano üdülőhelytől sétatávolságra található, így tökéletes keveréke a nyugodt tengerparti életnek és a vibráló, világszínvonalú szórakozásnak. Akár egy napot töltesz a homokon, akár a Puente Romano ínyenc éttermében és rendezvényein szórakozol, ez a hely a luxus élet megtapasztalója.

A lakóterek zökkenőmentesen tágas, fedett teraszra torkollnak, amelyet üvegfüggönyökkel egész évben szabadtéri menedékhelyet biztosítanak. Akár vendégeket fogadsz, akár egy fárasztó nap után lazítasz, ez a terasz tökéletes helyet kínál a nyugodt környezet és a gyönyörűen karbantartott területre nyíló kilátás élvezésére. A kialakítás kényelmét és praktikusságát egy vendég WC is növeli.

A privát komplexum mindössze 18 exkluzív apartmanból áll, ami békés és meghitt légkört biztosít a lakók számára. Az ingatlanhoz három parkolóhely és két tárolóegység tartozik, így minden gyakorlati igényt könnyedén kezelhet.

Ez a lakás többet jelent, mint egy otthon; ez egy életstílus. Élvezze a páratlan luxuset egy keresett helyen, lenyűgöző zöld kilátással, elegáns belső terekkel és számos prémium kategóriás kényelmi szolgáltatással, amelyek csak pár percre vannak az ajtajától. Tapasztalja meg a Quinta del Virrey varázsát, ahol minden részletet aprólékosan kidolgoztak, hogy a kényelem, a kényelem és a kifinomultság életstílusát kínálja.

A Golden Mile Marbella legikonikusabb és legkeresettebb címe, egy négyérföldes partszakasz, amely természeti szépségéről és luxus kínálatáról híres. Pálmafákkal szegélyezett sugárutak, gondozott kertek és lélegzetelállító tengerparti ingatlanok teremtik meg az elegancia és a kifinomultság életstílusának színterét.

A Golden Mile gazdag választékával, a magas színvonalú étkezési, vásárlási és szórakozási lehetőségekkel mindenki számára tartogat valamit. Az elegáns tengerparti kluboktól a világszínvonalú éttermekig a terület a pihenés és az izgalom tökéletes egyensúlyát kínálja. A közeli Puente Romano a luxus globális hotspotja, ahol ínyenc éttermek, elsőrangú spa kezelések és szórakozási lehetőségek sora várja a vendégeket.

A tengerpart és az üdülőhelyi kényelem mellett a Golden Mile a szabadtéri tevékenységek szerelmeseinek paradicsoma. Élvezze a vízi sportokat az érintetlen tengerparton, vagy látogasson el a közeli Marbella Club Golf Resortba, ahol a golfozók a Sierra Blanca hegységre néző látványos pályán játszhatnak.

A Marbella történelmi óvárosától és a csillogó Puerto Banús kikötőjétől csak egy kőhajításnyira található Golden Mile páratlan hozzáférést kínál a régió kulturális és társadalmi központjához. Akár békés visszavonulásra, akár vibráló életmódra vágyik, az Arany Mérföld az a hely, ahol az álmok valóra válnak.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Lift  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Segédszoba

### Views

Panorámás  
Kert

### Pool

Kommunális

### Garden

Kommunális

### Utilities

Villamosenergia  
Iszható víz  
Gáz

### Orientation

Déli  
nyugat

### Setting

Közel a golfhoz  
Urbanizáció  
A tenger közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Város

### Furniture

Nem berendezett

### Security

Kapuált komplexum  
Telefonbejáratú telefon

### Category

Beruházás  
Luxus  
Vizonteladás

### Climate Control

Légkondicionálás  
U/f fűtés

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti  
Magán